

COMUNE DI ORIGGIO

PROVINCIA DI VARESE

ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA COMUNALE IMMOBILI

(I.C.I.) - ANNO 2007

- ALIQUOTA ORDINARIA: 7°/°°
- UNITA' IMMOBILIARI ADIBITE AD ABITAZIONI PRINCIPALI *
(COMPRESSE LE PERTINENZE: CANTINE – BOX): 4°/°°
- SECONDE CASE LOCATE A CHI LE USA COME PRIMA
ABITAZIONE: 5°/°°
- FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI E, DI FATTO,
NON UTILIZZATI: 3,5°/°°

Sono considerate abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta, ma senza riconoscimento della detrazione, le abitazioni concesse in uso gratuito ai familiari legati da un rapporto di parentela di primo grado (figli – genitori), a condizione che ciò risulti da un contratto di comodato registrato ovvero dalle risultanze della residenza anagrafica e/o delle utenze domestiche;

Sono considerate abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e riconoscimento della detrazione, le abitazioni possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, in seguito a ricovero permanente, a condizione che l'abitazione non sia locata o concessa in comodato, anche gratuito, a terzi non parenti di primo grado.

LA DETRAZIONI PER LE CASE ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE E
RELATIVE PERTINENZE E' FISSATA, PER TUTTE LE CATEGORIE CATASTALI,
AD EURO 258,00 ANNUI.

APPLICAZIONE DELL'ALIQUOTA RIDOTTA

L'ALIQUOTA E' RIDOTTA AL 2°/°° PER LA DURATA DI 3 ANNI DALL'INIZIO DEI LAVORI, COME RISULTANTE DALLA CONCESSIONE EDILIZIA RILASCIATA AI PROPRIETARI CHE ESEGUANO INTERVENTI FINALIZZATI A:

- a)** recupero di unita'immobiliari inagibili o inabitabili;
- b)** realizzazione di autorimesse e posti auto;
- c)** recupero di immobili di interesse artistico o architettonico localizzati nel centro storico;
- d)** utilizzo dei sottotetti, quando costituiscono unita' immobiliari autonome.

N.B.: IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DEVE ESSERE EFFETTUATO, OLTRE CHE SECONDO LE MODALITA' PREVISTE DALLA LEGGE, ANCHE UTILIZZANDO I BOLLETTINI DI CONTO CORRENTE POSTALE NR. 13883210 INTESTATO A COMUNE DI ORIGGIO - SERVIZIO DI TESORERIA – I.C.I. PRESSO QUALSIASI UFFICIO POSTALE OPPURE (UTILIZZANDO LO STESSO BOLLETTINO DI C.C.P.) PRESSO LA TESORERIA COMUNALE “BANCA POPOLARE DI BERGAMO SPA” – AGENZIA DI ORIGGIO.

● **Quando pagare:**

- 1° RATA (50% DEL TRIBUTO) O VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE (100% DEL TRIBUTO) ENTRO IL 16 GIUGNO;
- 2° RATA (RIMANENTE 50% DEL TRIBUTO) DAL 1 AL 16 DICEMBRE.

I VERSAMENTI DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI APPLICANDO SUL TOTALE DELLA RATA UN ARROTONDAMENTO ALL'EURO SUPERIORE O INFERIORE (Esempio: dovuto totale rata Euro 102,10 versare Euro 102,00 oppure dovuto Euro 102,80, versare Euro 103,00)

Per ogni informazione rivolgersi all'ufficio tributi comunale:

- Orari di ricevimento al pubblico: da lunedì a venerdì 9,00 – 12,45; mercoledì 9,00 – 12,45 e 16,00 – 18,45;
- Numero telefonico: 02/96951183
- fax: 02/96951150
- e.mail: segreteria@comune.origgio.va.it