

CURRICULUM FORMATIVO-PROFESSIONALE

CLAUDIO ZERBI architetto

1977	Diploma di maturità scientifica - Liceo Scientifico Statale di Rho
1983	Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Milano Titolo della tesi di laurea: "Tutela e valorizzazione dell'ambiente della Valle Imagna, ipotesi di interventi di recupero del patrimonio edilizio"
1984	Esame di Stato per il conseguimento dell'abilitazione professionale presso il Politecnico di Milano
1985	Iscrizione all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 4608 (Sezione "A")

COMPETENZE

Linguistiche	madrelingua: italiano altre lingue: inglese parlato e scritto (livello scolastico); spagnolo parlato (livello elementare)
Capacità e competenze relazionali	Buone capacità di lavoro con altri in team per raggiungere gli obiettivi comuni, di lavoro con altri per risolvere i conflitti interpersonali e le divergenze in modo positivo nonché capacità di comprendere e gestire le emozioni proprie e altrui
Capacità organizzative	Buone capacità di organizzare il proprio lavoro e di realizzare parte di attività anche individualmente; capacità decisionali e di gestione delle situazioni di conflitto considerate normali fatti della vita personale e professionale da cui è possibile trarre anche qualcosa di positivo; capacità di gestione del <i>feedback</i> e di negoziazione; buona capacità di <i>networking</i> e di avere una inclinazione a stabilire un collegamento logico tra le attività proprie e quelle degli altri nonché buona capacità di adattarsi ed a lavorare in modo efficace in diverse situazioni, modificando l'approccio e sviluppando nuove competenze
Competenze informatiche	Buone capacità di utilizzo di Word e programmi di posta elettronica; buone conoscenze delle piattaforme Sicraweb e Gismaster; utilizzo base dei programmi Excel e Power Point; capacità di utilizzo di Autocad o similari; frequentato corso per l'utilizzo del Gis

Attività professionale

1	Lavori e consulenze per Enti Pubblici
2	Lavori per privati
3	Concorsi pubblici
4	Commissioni
5	Convegni e corsi di aggiornamento

<i>anno</i>		<i>committente</i>		<i>oggetto</i>		<i>località</i>
1987		Amministrazione Comune di Lainate		Direzione e contabilità lavori per il ripristino dei manti delle strade comunali - finanziamento ex legge 424/1985. La prestazione professionale ha comportato anche la stesura di due perizie suppletive atte a superare i limiti del progetto originario (progetto redatto a cura dell'Ufficio Tecnico comunale) e a d ampliare il numero delle strade da sistemare		Lainate (Mi)
1987 - 1997 1999		Amministrazione Comune di Origgio		Consulenza in materia di condono edilizio di cui alle leggi n. 47/1985 e n. 724/1994		Origgio (Va)
1989 - 1990		Amministrazione Comune di Lainate		(<i>collaboratore</i>) incarico per lo studio e la stesura di piani di recupero di iniziativa pubblica nel territorio di Lainate - mc. 81.700		Lainate (Mi)
1991 - 5/1995		Amministrazione Comune di Saronno		Esame e istruttoria delle pratiche edilizie; consulenza finalizzata ad approfondire gli aspetti tecnici e procedurali, a verificare l'applicazione sulla realtà locale delle iniziative pubbliche adottate che allo studio, nonché - fermo restando le competenze istituzionali degli Uffici Comunali - all'istruttoria delle pratiche del Settore Urbanistica - Edilizia Privata		Saronno (Va)
giugno1995 dicembre 1995		Azienda Speciale Multifunzione "Saronno Servizi"		Incarico per consulenze urbanistiche da fornire all'Amministrazione di Saronno. L'incarico ha riguardato le medesime problematiche e tematiche dell'incarico specificato al punto precedente		Saronno (Va)
1996		Amministrazione Comune di Saronno		Incarico per la verifica applicativa delle nuove N.T.A. del PRG e la formulazione di correttivi da sottoporre alla Regione Lombardia		Saronno (Va)
1996 - 1999		Amministrazione Comune di Azzanello		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante Generale del PRG (abitanti 700)		Azzanello (Cr)
1997 - 2001		Amministrazione Comune di Offanengo		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante Generale del PRG (abitanti 5.700)		Offanengo (Cr)
1997		Amministrazione Comune di Offanengo		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto l'area compresa tra Via Tesini, SS n. 235 e Via Marconi		Offanengo (Cr)
1997 - 1998		Amministrazione Comune di Offanengo		(<i>progettista</i>) Incarico per il Piano Particolareggiato riguardante l'area compresa tra Via Tesini, SS n. 235 e Via Marconi		Offanengo (Cr)
1997 - 1998		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto la nuova strada di circonvallazione est		Origgio (Va)

1997 – 4/2009		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per la definizione delle pratiche comunali di espropriazione		Origgio (Va)
1998		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto la nuova strada di circonvallazione ovest		Origgio (Va)
1998		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto un'area polivalente da adibire a mercato settimanale, parcheggio e verde pubblico		Origgio (Va)
1999		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto il completamento e la definizione di una parte della rete stradale comunale e il prolungamento del viale pedonale per la Cascina Muschiona		Origgio (Va)
1999		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per l'esame e istruttoria di un'istanza di variante ad una concessione edilizia (contenzioso legale)		Origgio (Va)
1999 - 2002		Amministrazione Comune di Rovello Porro		Esame e istruttoria delle pratiche edilizie; consulenza finalizzata ad approfondire gli aspetti tecnici e procedurali, a verificare l'applicazione sulla realtà locale delle iniziative pubbliche adottate che allo studio, nonché - fermo restando le competenze istituzionali degli Uffici Comunali - all'istruttoria delle pratiche del Settore Urbanistica - Edilizia Privata		Rovello Porro (Co)
2000		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto la progettazione del "nuovo svincolo rotatorio tra Viale Lombardia, Via per la Cascina Muschiona e lo svincolo di uscita dell'autostrada MI-CO, e la sistemazione del Viale Europa		Origgio (Va)
2000		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto la progettazione della nuova strada comunale tra la ex SP 24 e la zona Industriale Ovest		Origgio (Va)
2000		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per la rideterminazione degli oneri concessori e revisione dei relativi criteri d'applicazione		Origgio (Va)
2001		Amministrazione Comune di Rovello Porro		Incarico per la rideterminazione degli oneri concessori e revisione dei relativi criteri d'applicazione		Rovello Porro (Co)
2001		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la redazione del nuovo Regolamento Edilizio		Origgio (Va)
2001 - 2002		Amministrazione Co- mune di Rovello Porro		(<i>coprogettista</i>) Incarico per la redazione del nuovo Regolamento Edilizio		Rovello Porro (Co)

2001 - 2004		Amministrazione Comune di Rovello Porro		(<i>progettista</i>) Incarico per la revisione dell N.T.A. del vigente PRG (abitanti 5.600)		Rovello Porro (Co)
2001		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per consulenza in materia urbanistica: istruttoria piani attuativi		Origgio (Va)
2002		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la Variante parziale al PRG vigente - L.R. 23/1997. La variante ha avuto ad oggetto il completamento della rete stradale interessante il complesso produttivo ex Ciba		Origgio (Va)
2002		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per la rideterminazione e l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria		Origgio (Va)
2002		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico per consulenza in materia urbanistica: istruttoria piani attuativi		Origgio (Va)
2002 - 2004		Amministrazione Comune di Offanengo		(<i>progettista</i>) Incarico per la modifica della Variante Generale del PRG e Piano dei Servizi (abitanti 5.700)		Offanengo (Cr)
12/2002 - 1/2005		Amministrazione Comune di Magenta		Contratto a tempo determinato di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, D.lgs. 267/2000 e dell'art. 4 del regolamento della Dirigenza, per l'esame e l'istruttoria delle pratiche edilizie, dei piani attuativi ed in genere delle istanze in materia urbanistico- edilizia		Magenta (Mi)
2003 - 2004		Amministrazione Comune di Origgio		Incarico di consulenza urbanistica per la trasformazione di un piano attuativo di iniziativa pubblica (PP2) in piano attuativo di iniziativa privata con procedura semplificata ai sensi della L.R. 23/1997. In particolare l'incarico ha avuto quale oggetto l'analisi della procedura per la modifica della tipologia del piano attuativo e del perimetro dello stesso, nonché la determinazione dell'ammontare degli oneri di urbanizzazione di pertinenza del medesimo piano		Origgio (Va)
2004 – 2005		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la modifica e l'adeguamento del Regolamento Edilizio		Origgio (Va)
2/2005 – 12/2008 Proroga 1/2009 – 4/2009		Amministrazione Comune di Magenta		Contratto di lavoro subordinato a tempo determinato (part time verticale 18 ore settimanali) di alta specializzazione extra dotazione organica per funzionario (categoria D3) Settore Gestione del Territorio – Tutela Ambientale- Sportello Unico Edilizia		Magenta (Mi)
2006 - 2008		Amministrazione Comune di Origgio		(<i>progettista</i>) Incarico per la modifica e l'integrazione del Regolamento Edilizio		Origgio (Va)
2006		Amministrazione Comune di Rovello Porro		(<i>progettista</i>) Incarico per la modifica delle N.T.A. del PRG ai sensi della L.R. 23/1997		Rovello Porro (Co)

2006 - 2008		Amministrazione Comune di Magenta		Incarico di Responsabile dell'Ufficio Piani Integrati di Intervento		Magenta (Mi)
2007		Amministrazione Comune di Rovello Porro		(<i>progettista</i>) Incarico per la modifica delle N.T.A. del PRG ai sensi della L.R. 23/1997		Rovello Porro (Co)
1/5/09 - 30/9/09 Proroga 1/10/09 - 30/3/10		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo determinato (part time verticale 18 ore settimanali) di alta specializzazione extra dotazione organica (categoria D3) per Responsabile 3° Settore - Ufficio Tecnico		Origgio (Va)
1/1/10 - 31/12/10		Amministrazione Comune di Uboldo		Contratto di lavoro subordinato a tempo determinato (part time verticale 18 ore settimanali) di alta specializzazione extra dotazione organica (categoria D3) per Responsabile 5^ Area – Edilizia Privata - Urbanistica		Uboldo (Va)
16/5/10-29/12/10		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo determinato (part time verticale 18 ore settimanali) di alta specializzazione extra dotazione organica (categoria D3) per Responsabile 3° Settore - Ufficio Tecnico		Origgio (Va)
31/12/10-25/5/14		Amministrazione Comune di Uboldo		Contratto di lavoro subordinato a tempo determinato (part time verticale 18 ore settimanali) di alta specializzazione extra dotazione organica (categoria D3) per Responsabile 5^ Area – Edilizia Privata – Urbanistica (Edilizia Privata, Urbanistica, SUAP, Commercio)		Uboldo (Va)
30/12/2010 – giugno 2014		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato (part time verticale 18 ore settimanali), categoria “D3 giuridica” per il 3° Settore - Ufficio Tecnico (Edilizia Privata, Urbanistica, LL.PP., Ambiente, SUAP, Responsabile Tecnico PLIS dei Mughetti)		Origgio (Va)
luglio 2014 – 11/2016		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato (<u>full time</u>), categoria “D3 giuridica” per il 3° Settore - Ufficio Tecnico Tecnico (Edilizia Privata, Urbanistica, LL.PP., Ambiente, SUAP, Responsabile Tecnico PLIS dei Mughetti)		Origgio (Va)
12/2016 – 9/2020		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato (<u>full time</u>), categoria “D3 giuridica” per il 3° Settore - Ufficio Tecnico Tecnico (Edilizia Privata, Urbanistica, Ambiente, SUAP, Responsabile Tecnico PLIS dei Mughetti)		Origgio (Va)
10//2020 (incarico in corso)		Amministrazione Comune di Origgio		Contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato (full time), categoria “D3 giuridica” per Area 3 Tecnica (Edilizia Privata, Urbanistica, LL.PP., Ambiente, SUAP, Responsabile Tecnico PLIS dei Mughetti, Responsabile Uff. espropriazioni)		Origgio (Va)

Lavori per
Privati

2

<i>anno</i>		<i>committente</i>		<i>oggetto</i>		<i>località</i>
1985 - 1999				Collaboratore presso lo "Studio di Architettura Grimi" - in Lainate. Oggetto della collaborazione: • Progettazione di edifici residenziali e produttivi con la predisposizione di tutte le pratiche necessarie per le approvazioni dei vari Enti; • Progettazione di piani attuativi sia residenziali che produttivi		Lainate (Mi)
1985 - 2008				• Progetti per la costruzione e la ristrutturazione di edifici ad uso residenziale (monofamigliari; plurifamigliari); • Direzione lavori per la costruzione e la ristrutturazione di edifici plurifamigliari; • Progetti e direzione lavori di opere minori (fabbricati pertinenziali, recinzioni, opere ex art. 26 L. n. 47/1985, ecc.); • Pratiche di condono edilizio di cui alle leggi n. 47/1985 e n. 724/1994; • Pratiche catastali varie (sistema cartaceo e/o elettronico); • Perizie e consulenze varie per la stima delle consistenze immobiliari		Varie

<i>anno</i>		<i>ente</i>		<i>oggetto</i>		<i>località</i>
1991		Amministrazione Comune di Castano Primo		Concorso di idee per l'ampliamento pedonale e ciclabile del Ponte sul Canale Villoresi di Via IV Novembre. (progetto segnalato e premiato - terzo posto ex equo)		Castano Primo (Mi)
1991		Amministrazione Comune di Lainate		Componente della commissione giudicatrice del "concorso di idee per le riqualificazione urbanistico-ambientale di alcune piazze del Comune di Lainate"		Lainate (Mi)
1995		Amministrazione Comune di Saronno		Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 2 posti di 8^ qualifica - di cui uno di Architetto addetto al Settore Urbanistica - Edilizia privata ed uno di Responsabile addetto all'Edilizia Privata. Posizione in graduatoria: 3°		Saronno (Va)
1997		Amministrazione Comune di Saronno		Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 1 posto di Dirigente - 1^ qualifica dirigenziale - Settore Tecnico ed Assetto del Territorio. Posizione in graduatoria: 3°		Saronno (Va)
2010		Amministrazione Comune di Origgio		Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 1 posto di Funzionario categoria "D3 giuridica" - 3* Settore - Ufficio Tecnico. Posizione in graduatoria: 1°		Origgio (VA)

<i>anno</i>		<i>ente</i>		<i>oggetto</i>		<i>località</i>
1986 - 1990		Amministrazione Comune di Lainate		Componente della Commissione Lavori Pubblici		Lainate (Mi)
1991 - 1994		Amministrazione Comune di Lainate		Componente della Commissione Urbanistica		Lainate (Mi)
1996		Amministrazione Comune di Saronno		Partecipazione alla Commissione Edilizia in qualità di tecnico incaricato per la formulazione dei correttivi da apportare alle N.T.A. del PRG adottato		Saronno (Va)
1996 - 2004		Amministrazione Comune di Origgio		Componente della Commissione Edilizia quale esperto in materia ambientale		Origgio (VA)
1998 - 1999		Amministrazione Comune di Saronno		Componente della Commissione Edilizia quale esperto in materia ambientale		Saronno (Va)

Convegni e
corsi di
aggiornamento

5

<i>anno</i>		<i>ente</i>		<i>oggetto</i>		<i>località</i>
1987- 2019		Vari		Frequentazione di convegni riguardanti la legislazione nazionale e regionale in materia LL.PP, urbanistica ed edilizia		Varie
1993		Amministrazione Comune di Saronno con il patrocinio della Regione Lombardia		Partecipazione al corso denominato "Per una Città senza barriere architettoniche", riguardante la normativa nazionale e regionale sull'abolizione delle barriere architettoniche		Saronno (Va)
2002		Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Varese		Partecipazione quale <u>relatore</u> al corso di formazione per neo iscritti "Professione Architetto" (tema della relazione: "L'iter amministrativo del progetto edilizio")		Varese
5/2003		Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Varese		Partecipazione quale <u>relatore</u> al convegno sul Testo Unico per l'Edilizia -DPR 380/2001 -		Varese
1987-2021		Vari		Frequentazione di convegni e corsi in materia di Abusivismo edilizio, LL.PP, SUAP, SUE, AUA, Invarianza idraulica, consumo di suolo e di edilizia e urbanistica in generale		Varie

Lainate, lì 21/01/2022

Arch. Claudio Zerbi
F.to digitalmente secondo le vigenti norme in materia