



COMUNE DI ORIGGIO

Via Dante Alighieri, 15
PROVINCIA DI VARESE
C.A.P. 21040 - Cod. Fisc. e P. IVA 00322990128
www.comune.origgio.va.it
e-mail: segreteria@comune.origgio.va.it
e-mail certificata: segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Telefoni:
Centralino 02 / 9695111
Segreteria 02 / 96951182
Ufficio Tecnico 02 / 96951181
Uff. Ragioneria e Tributi 02 / 96951183
Servizi Sociali 02 / 96951186
Vigili Urbani 02 / 96951185
Fax 02 / 96951150

Prot. n. 8784

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) RELATIVA ALLA VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI UN'OPERA PUBBLICA (ROTATORIA SULLA SP 233 – INCROCIO CON LE VIE DE GASPERI, MILANI E SAN PIETRO ED IL COMPLETAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA MILANI)

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

VISTI:

- La direttiva 2001/42/CE del Parlamento e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001;
- La legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- Gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- Gli "ulteriori adempimenti in disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con:
 - D.G.R. n. 6420 del 27 dicembre 2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi - VAS" che individua e precisa le fasi metodologiche e procedurali per la valutazione ambientale strategica di piani e programmi;
 - D.G.R. n. 10971 del febbraio 2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007). Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
 - D.G.R.n. 3836 del 25 luglio 2012 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007). Approvazione allegato 1/u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi VAS – Variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole";
- La Parte II del D.Lgs 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e successive modificazioni ed integrazioni, recante indicazioni e "Procedure per la valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Strategica (IPPC)";
- Il P.G.T. del Comune di Origgio, approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 01/07/2013 e pubblicato sul B.U.R.L., Serie Avvisi e Concorsi n. 48 del 27/11/2013;
- La deliberazione di Giunta comunale n. 8 del 07/02/2022 con oggetto "Avvio del procedimento di variante agli atti costitutivi il vigente PGT per l'individuazione puntuale di un'opera pubblica (rotatoria sulla SP n. 233 – incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro e il completamento e la riqualificazione di via Milani) con apposizione del

vincolo preordinato all'esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)";

- L'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS (deliberazione di G.C. n. 8 del 07/02/2022);

PREMESSO che:

- il Consorzio APC 03 Origgio in data 03/06/2021 con n. 7351 di protocollo e successiva integrazione in data 06/09/2021, prot. n. 13025, ha presentato una proposta progettuale di piano attuativo di completamento dell'ambito denominato APC 03 (area adiacente a quella interessata dalla rotatoria) con la relativa documentazione per la verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché la proposta comporta la variazione degli atti costitutivi il vigente PGT (variazione dell'impianto urbanistico);
- la conciliazione degli interessi privati (modificazione dell'impianto urbanistico del vigente PGT) e pubblici inerenti la giusta risposta alla previsione insediativa proposta e un nuovo assetto viabilistico capace di garantire sicurezza ed efficacia, necessariamente comporta l'attuazione delle previsioni del PUT, ovvero della realizzazione di una rotatoria sulla SP n. 233;

CONSIDERATO che la predetta variante, in relazione ai suoi contenuti, deve essere accompagnata dalla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, così come disposto dall'art. 4 della Legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

PRESO ATTO che:

- In data 07/02/2022 con delibera di G.C. n. 8 è stato dato avvio al procedimento relativo alla variante al vigente P.G.T., ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 12/2005, unitamente a quello della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- In data 16/02/2022, con atto n. 2177 di protocollo è stato dato avviso di avvio dei procedimenti;
- In data 04/05/2022 è stato dato avviso di indizione della Conferenza di verifica per il giorno 13/06/2022 e contestualmente è stato dato avviso di deposito e messa a disposizione sul sito web del Comune di Origgio e sul portale SIVAS di Regione Lombardia del Rapporto Ambientale Preliminare per la predetta variante;
- Con la richiamata deliberazione di G.C. n. 8 del 07/02/2022 sono stati individuati:
 - Il Comune di Origgio, quale Soggetto Proponente l'intervento;
 - L'Amministrazione comunale di Origgio quale Autorità Procedente nella figura del tecnico comunale arch. Claudio Zerbi;
 - L'Amministrazione comunale di Origgio quale Autorità Competente nella figura del tecnico comunale geom. Giuseppe Ceriani;
 - I soggetti competenti in materia ambientale: ARPA Lombardia – Dipartimento Provinciale di Como e Varese; ATS INSUBRIA di Varese – Dipartimento Prevenzione Medico – Servizio Igiene e Sanità Pubblica; Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
 - Enti territorialmente interessati: Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio ed Urbanistica; Provincia di Varese – Settore Territorio e Urbanistica; Città Metropolitana di Milano – Settore Pianificazione Generale; Comune di Cerro Maggiore; Comune di Lainate; Comune di Nerviano; Comune di Caronno Pertusella; Comune di Saronno; Comune di Uboldo; Saronno Servizi S.p.A.;
 - I singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale, comprendenti le associazioni ambientaliste locali Eco '90 Uboldo ed Amici del Bosco di Origgio Onlus, nonché le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e di pubblicizzazione delle informazioni;
- L'Autorità Procedente ha individuato quali Enti territorialmente interessati anche l'Ufficio d'Ambito 11 Varese, la soc. Alfa S.r.l., E-distribuzione S.p.A. e 2iRetegas S.p.A,

- Per il 13/06/2022 è stata indetta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della variante al P.G.T. di cui trattasi;
- Sono pervenuti al competente Ufficio comunale entro le ore 10,00 del giorno 13/06/2022 i seguenti pareri:
 - a) in data 06/05/2022, con prot. n. 6620, il parere di E-Distribuzione S.p.A.;
 - b) in data 25/05/2022, con prot. n. 7734, il parere di ATS Insubria;
 - c) in data 01/06/2022, con prot. n. 8034, il decreto (n. 130 del 31/05/2022) della Provincia di Varese;
 - d) in data 01/06/2022, con prot. n. 8116, il parere di Arpa Lombardia – Dipartimento Como-Varese;
- Il parere di Alfa S.r.l., prot. n. 8679 del 13/06/2022, sebbene arrivato al Comune di Origgio alle ore 8:22, è pervenuto all'Ufficio che cura la Conferenza di verifica solo dopo la chiusura del verbale della medesima Conferenza e pertanto non è stato citato nel verbale della Conferenza, ma viene preso in considerazione per la redazione del presente atto;

PRESO ATTO:

- Del parere di E-Distribuzione che ha comunicato “...Vi informiamo che siamo impossibilitati a partecipare alla conferenza simultanea indetta per il 13/06/2022; in ottemperanza alle vostre aspettative, esprimiamo parere favorevole alla realizzazione dell'opera in progetto”.
- Del parere della Provincia di Varese, la quale ha decretato “**DI RITENERE che la VARIANTE non presenti caratteristiche tali da dover essere assoggettata a VAS**”;
- Del parere dell'ATS Insubria che ha comunicato “...**non si evidenziano disposizioni ostantive** rispetto alla proposta di Variante in esame, pertanto **non si rileva una stringente necessità di effettuare la V.A.S.**”; tuttavia, “da un punto di vista di prevenzione e promozione della salute” ribadisce alcuni aspetti:
 - “in ordine alle operazioni di scavo ci si dovrà attenere alla normativa in materia di sicurezza ed igiene del lavoro di cui al D.Lgs n. 81/2008;
 - particolare attenzione deve essere posta per lo smaltimento delle acque meteoriche al fine di evitare fenomeni di allagamento lungo l'intero tratto della pista ciclopedonale;

VISTO che ARPA Lombardia Dipartimento Como – Varese, in merito al procedimento di VAS in questione, ha concluso: “**Si raccomanda di porre in atto le misure previste dalla normativa sopra indicata per contenere l'aumento delle pressioni sulle matrici ambientali e di considerare, nella progettazione esecutiva, interventi che utilizzano le NBS (Nature Based Solutions) e le tecniche di de-paving/de-sealing.**”

Comunque l'Ente ha formulato alcuni suggerimenti ed ha ricordato alcuni aspetti da considerare in fase di realizzazione degli interventi:

1. “..Rispetto agli ambiti agricoli individuati dalla pianificazione provinciale si configura un consumo di suolo minimale ai sensi della L.r. del 28 novembre 2014 e s.m.i., che, comunque, non deve concorrere al Bilancio Ecologico dei Suoli in base ai contenuti del capitolo 4 dei Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo del Progetto di Integrazione del PTR (aggiornato con Allegato 6 della d.c.r. n. 2064 del 24 novembre 2021, pubblicato sul B.U.R.L., serie Ordinaria n. 49 del 7 dicembre 2021), in base ai quali, l'adeguamento funzionale di intersezioni viarie (ad esempio per la realizzazione di rotatorie in sostituzione di altre intersezioni a raso), se contenute entro una superficie massima del nuovo ingombro di 1.000 mq” è escluso da tale conteggio. Si demanda, comunque, alla Provincia di Varese, in sede di parere di compatibilità di cui all'art. 13, comma 5, della l.r. 12/2005, la verifica della coerenza con il PTR e della qualità delle aree interessate dalla trasformazione. ...”;

2. *“...sarà cura dell’Autorità competente d’intesa con l’Autorità procedente indirizzare la progettazione esecutiva dell’APC 03, il cui indotto viabilistico graverà sulla SP 233, in modo che venga conservata la percorribilità stradale e conseguentemente vengano contenuti il più possibile gli incrementi emissivi, nelle indicazioni del PTR e del PRIA”.*
Al fine di contenere possibili impatti (odori e/o polveri) durante la fase di cantiere, derivanti dalla movimentazione dei mezzi meccanici e delle operazioni di scavo, sarà cura dell’Autorità competente per la VAS d’intesa con l’Autorità procedente tenere conto di quanto indicato nel Titolo II del Regolamento Locale d’Igiene (art. 2.5.31), il quale indica che: “L’esercizio di qualsiasi attività che dia luogo anche occasionalmente, a produrre gas, vapori, polveri od emissioni di qualunque tipo atti ad alterare le normali condizioni di salubrità dell’aria e a costituire pertanto pregiudizio diretto o indiretto alla salute dei cittadini nonché danno ai beni pubblici e privati, deve essere condotto in modo e con dispositivi di prevenzione idonei ad evitare il pericolo per la salute e la molestia per il vicinato. ...”;
3. *“...Si rileva che è stato redatto apposito Studio geologico, a cura del Dott. Geologo Frati Stefano, nell’ottobre del 2021, dal quale si evince che l’intervento in progetto risulta compatibile con le condizioni presenti nell’area e, più in particolare, con le risultanze della componente geologica di supporto alla pianificazione territoriale, fatte salve le indicazioni dettagliate nello Studio Geologico stesso. Sarà pertanto cura dell’Autorità competente d’intesa con l’Autorità procedente verificare che la progettazione esecutiva contempli dette indicazioni.*
In attuazione del nuovo Titolo V delle N.d.A. del PAI nel settore urbanistico, dovrà essere presentata Dichiarazione di compatibilità geologica dell’intervento, redatta in conformità all’Allegato 6 della D.g.r. n. X/6738 del 19/06/2017, a firma di un geologo abilitato. ...”;
4. *In relazione al problema della permeabilità dei suoli ed alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari regionali: “..sarà pertanto cura dell’Autorità competente per la VAS d’intesa con l’Autorità procedente verificare la necessità di redigere apposito Progetto di invarianza idraulica e idrologica, alla luce di quanto stabilito dall’art. 3, comma 3 del R.R. 23 novembre 2017 – n. 7 e s.m.i. ...”;*
5. *“.....Si suggerisce di prevedere, nella progettazione esecutiva, interventi che utilizzino le NBS (Nature Based Solutions) e le tecniche di de-paving/de-sealing, che consentono un miglioramento complessivo dei servizi ecosistemici del suolo, ovvero una riduzione del run-off in caso di pioggia intensa, il filtraggio e la decontaminazione delle acque meteoriche, l’assorbimento e il sequestro di carbonio, ma anche un miglioramento delle condizioni di comfort bioclimatico, di salubrità e vivibilità degli spazi urbani. Oltre all’inserimento di alberi, nell’ambiente urbano è utile associare l’asfalto a superfici e materiali sia con albedo più adatta al clima e al calore (per abbassare le temperature delle superfici urbane), sia ad aree e superfici permeabili e semipermeabili, come i giardini della pioggia, che ben si adattano ad affiancare sezioni stradali andando a ricreare piccole aiuole depresse e vegetate in grado di collettare e filtrare le acque piovane, soprattutto se intensificate. L’effetto complessivo restituisce maggiori prestazioni ambientali, un importante contributo delle piante al contrasto dell’isola di calore e un migliore paesaggio urbano. ...”;*
6. *Vengono ricordati gli adempimenti di legge in tema di movimentazione delle terre e rocce da scavo;*
7. *“Visto che il tratto stradale interessato dall’intervento risulta limitrofo ad insediamenti residenziali, si ricorda la necessità di valutare, prima della realizzazione del progetto, la nuova viabilità sotto il profilo dell’impatto acustico (art.8, commi 2 e 2-bis, L. 447/95 – art.5 L.r. 13/01 - D.P.R. 142/04).*
In fase di realizzazione delle opere si potrebbe generare un impatto acustico verso l’ambiente esterno, dovuto soprattutto alle fasi di scavo e alla movimentazione dei mezzi di cantiere, anche ad una certa distanza dall’area di intervento. Per tali impatti, di durata limitata nel tempo, il Comune dovrà

autorizzare, anche in deroga ai limiti normativi, ai sensi dell'art. 6, comma 1 lettera h) della L. 447/95 con le modalità di cui all'art. 8 della L.r. 13/01, l'attività temporanea. ...”

VISTO il parere di Alfa S.r.l. con il quale la Stessa evidenzia diversi aspetti ed elementi legati a prescrizioni tecniche connesse alla realizzazione degli interventi edilizi, nonché le necessarie procedure per acquisire le autorizzazioni e/o nulla osta per la realizzazione delle reti acquedottistiche e fognarie. Parere che si conclude con la seguente formula: *“.....si rilasci nulla osta condizionato al recepimento delle sopra esposte prescrizioni e integrazioni”*;

RITENUTO di dover allegare al presente atto il parere di Alfa S.r.l., che per un disguido all'interno di questo Ente non è stato allegato al verbale della Conferenza di verifica tenutasi il giorno 13/06/2022 alle ore 10:00, anche al fine di poter far conoscere a tutti i Soggetti chiamati a partecipare alla Conferenza e comunque a tutti i Soggetti che vantano un interesse;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e il verbale della Conferenza di verifica;

RITENUTO che l'intervento proposto e la relativa variante al P.G.T., non comportino significativi effetti sull'ambiente;

RITENUTO, pertanto, d'intesa con l'Autorità Procedente, di escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la variante al vigente P.G.T. in esame;

Per tutto quanto esposto

DECRETA

- 1) Di escludere la variante al P.G.T. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- 2) Di invitare l'Ente proponente a prendere in considerazione le osservazioni e/o i suggerimenti di ATS Insubria, ARPA Lombardia Dipartimento Como – Varese e Alfa S.r.l., in sede di stesura del progetto definitivo ed esecutivo;
- 3) Di inviare il presente provvedimento alla Regione Lombardia e di Pubblicarlo sul sito SIVAS;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune di Origgio e all'Albo Pretorio informatico;
- 5) Di provvedere alla trasmissione del presente provvedimento ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale, gli Enti Territorialmente interessati.

Origgio , lì 15/06/2022

L'Autorità Competente per la VAS
Geom. Giuseppe Ceriani
Firmato digitalmente

L'Autorità Procedente per la VAS
Arch. Claudio Zerbi
Firmato digitalmente