



COMUNE DI ORIGGIO

(Provincia di Varese)

Via Dante, 15 – 21040 - Origgio - Tel. 029695111 - Fax 0296951150

www.comune.origgio.va.it

email: segreteria@comune.origgio.va.it

Pec: segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Codice fiscale e partita I.V.A. 00322990128 - Codice univoco UF0S18

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8 del 07/02/2022

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE PGT PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI UN' OPERA PUBBLICA (ROTATORIA SULLA SP N. 233 – INCROCIO CON LE VIE DE GASPERI, MILANI E SAN PIETRO E IL COMPLETAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA MILANI) CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

L'anno 2022, addì sette del mese di Febbraio, con inizio alle ore 19:30, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
REGNICOLI EVASIO	Sindaco	SI
PANZERI LUCA	Vice Sindaco	SI
PALOMBA ANDREA	Assessore	SI
CISLAGHI ELENA	Assessore	SI
CERIANI CHIARA	Assessore	SI

Presenti: 5 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **Dott. Sandro Rizzoni** che redige questo verbale.

Presiede la seduta il Sindaco **Dr. Evasio Regnicoli**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente espone la proposta di deliberazione che di seguito si riporta:

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE PGT PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI UN' OPERA PUBBLICA (ROTATORIA SULLA SP N. 233 – INCROCIO CON LE VIE DE GASPERI, MILANI E SAN PIETRO E IL COMPLETAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA MILANI) CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 9 DEL 01/02/2022
Area 3 Tecnica**

PREMESSO che:

- il Comune di Origgio è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato dal Consiglio comunale in data 01/07/2013 con deliberazione n. 36, diventato efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. in data 27/11/2013, n. 48 – Serie Avvisi e Concorsi;
- il Comune di Origgio con il Piano Urbano del Traffico (PUT), approvato in data 18/02/2020 con deliberazione di Consiglio comunale n. 5, ha previsto, tra l'altro, una rotatoria sulla SP n. 233 all'incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro;
- il Consorzio APC 03 Origgio in data 03/06/2021 con n. 7351 di protocollo e successiva integrazione in data 06/09/2021, prot. n. 13025, ha presentato una proposta progettuale di piano attuativo di completamento dell'ambito denominato APC 03 (area adiacente a quella interessata dalla rotatoria) con la relativa documentazione per la verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché la proposta comporta la variazione degli atti costitutivi il vigente PGT (variazione dell'impianto urbanistico);

CONSIDERATO che:

- la conciliazione degli interessi privati (modificazione dell'impianto urbanistico del vigente PGT) e pubblici inerenti la giusta risposta alla previsione insediativa proposta e un nuovo assetto viabilistico capace di garantire sicurezza ed efficacia, necessariamente comporta l'attuazione delle previsioni del PUT, ovvero della realizzazione di una rotatoria sulla SP n. 233 e il completamento e la riqualificazione di via Milani;
- la Provincia di Varese, interessata dalla realizzazione della predetta opera pubblica, ha informalmente espresso parere di massima favorevole alla realizzazione citata rotatoria;

CONSIDERATO che la nuova rotatoria e il completamento e la riqualificazione di via Milani comporta l'esecuzione di opere su proprietà private con conseguente necessità di apporre il vincolo preordinato all'esproprio;

ATTESO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, commi 1 e 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., nonché dell'art. 7 della legge n. 241/1990 e s.m.i., è necessario comunicare ai soggetti interessati l'avviso del procedimento di variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio:

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura anche in variante agli atti costitutivi il PGT;

CONSIDERATO che il comma 2 del citato art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al PGT, lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;

DATO ATTO che le varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole sono soggette al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 4-bis della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

RICHIAMATA la normativa che disciplina la valutazione ambientale strategica dei piani e programmi, ed in particolare:

- la Direttiva comunitaria 2001/42/CE in materia di *“Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”*;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la D.G.R. 25 luglio 2012 n. IX/3836 *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007 – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”*;

CONSIDERATO che secondo il modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Varianti al piano dei servizi piano delle regole (Modello 1u), approvato con D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, ed in particolare secondo quanto previsto dal combinato disposto dei punti 2.1 e 2.2, per la variante del piano dei servizi e del piano delle regole in questione sussistono i presupposti per avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché questa variante che determina *“l'uso di piccole aree a livello locale e le modifiche minori”* comporta la modifica degli atti costitutivi del vigente PGT;

ATTESO che secondo quanto disposto dal punto 3.2 del citato *“Allegato 1u”* della D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, l'Autorità Procedente è la Pubblica Amministrazione che elabora il piano/programma e che secondo la predetta disposizione l'Autorità Procedente è individuata all'interno dell'Ente tra coloro che hanno la responsabilità del procedimento di piani/programmi;

VISTI:

- La deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/0351 del 13/03/2007 recante *“Indirizzi per la valutazione dei piani e programmi (art. 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n. 12)”* con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione ambientale dei Piani;
- La delibera della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27/12/2007, recante *“Determinazione della procedura per la valutazione ambientale dei piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)”*;

- La nota della Regione Lombardia in data 1/07/2010, prot. n. 15812 in ordine alla figura suscettibile di essere individuata quale autorità procedente all'interno dell'ente;
- la D.G.R. 25 luglio 2012 n. IX/3836 *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007 – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”*;
- Il Decreto della Direzione generale Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010 di approvazione della Circolare *“L'Applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale”*;
- la sentenza del Consiglio di Stato, Sez. IV, del 12 gennaio 2011, n. 133, ai sensi della quale *“...il presupposto su cui si basano le conclusioni raggiunte dal primo giudice, secondo cui l'autorità competente per la V.A.S. deve essere necessariamente individuata in una pubblica amministrazione diversa da quella avente qualità di “autorità procedente” non trova supporto nella vigente normativa comunitaria e nazionale in quanto “...in nessuna definizione del Testo Unico ambientale si trova affermato in maniera esplicita che debba necessariamente trattarsi di amministrazioni diverse o separate (e che, pertanto, sia precluso individuare l'autorità competente in diverso organo o articolazione della stessa amministrazione procedente)”*;

DATO ATTO che la sentenza ha inoltre dichiarato che:

- *“.....dall'intero impianto normativo in subiecta materia, il quale invece evidenzia - come già accennato - che le due autorità, seppur poste in rapporto dialettico in quanto chiamate a tutelare interessi diversi, operano “in collaborazione” tra di loro in vista del risultato finale della formazione di un piano o programma attento ai valori della sostenibilità e compatibilità ambientale”*;
- *“.....per nulla illegittima, e anzi quasi fisiologica, è l'evenienza che l'autorità competente alla V.A.S. sia identificata in un organo o ufficio interno alla stessa autorità procedente.....”*;
- *che la legge regionale 21 febbraio 2011, n. 3 (Interventi normativi per l'attuazione e integrazione di disposizioni legislative - Collegato ordinamentale 2011), all'art. 12, comma 1, lett. b) recita testualmente:*

“3 bis. Le funzioni amministrative relative alla valutazione ambientale dei piani e programmi sono esercitate dall'ente cui compete l'adozione o anche l'approvazione del piano o programma.

“3 ter. L'autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), individuata prioritariamente all'interno dell'ente di cui al comma 3 bis, deve possedere i seguenti requisiti:

a)-separazione rispetto all'autorità procedente;

b)-adeguato grado di autonomia;

c)-competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile”;

RITENUTO, pertanto, ai sensi di quanto disposto dai punti 3.2 e 3.3. dell'*Allegato 1u* della D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, di procedere alle seguenti nomine:

- E' individuata quale Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica, il geom. Giuseppe Ceriani, tecnico comunale dell'Area 3 Tecnica, il quale, per il procedimento di assoggettabilità alla VAS in questione, oltre a godere del più ampio grado di autonomia operativa, è assegnato all'Area 1 Affari Generali e Programmazione;
- E' individuata quale Autorità Procedente per la Valutazione Ambientale Strategica, il Comune di Origgio nella persona dell'arch. Claudio Zerbi, Responsabile dell'Area 3 Tecnica;

DATO ATTO che l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ritiene di individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati nonché il pubblico/pubblico interessato:

soggetti competenti in materia ambientale

- ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Varese;
- ATS INSUBRIA;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

enti territorialmente interessati (salvo successive integrazioni)

- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio ed Urbanistica;
- Provincia di Varese, Settore Territorio ed Urbanistica (Unità Pianificazione e Gestione del Territorio);
- Città Metropolitana di Milano - Settore Pianificazione Territoriale;
- Comune di Cerro Maggiore;
- Comune di Lainate;
- Comune di Nerviano;
- Comune di Caronno Pertusella;
- Comune di Saronno;
- Comune di Uboldo;
- Ufficio d'Ambito 11 Varese;
- Snam Rete Gas;
- Enel Distribuzione;
- 2iRetegas;
- Alfa S.r.l.

pubblico/pubblico interessato

- i soggetti privati interessati dalla procedura espropriativa che saranno informati direttamente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 e della legge regionale n. 3/2009 e s.m.i.;
- i singoli cittadini che verranno informati mediante pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito Web SIVAS (avviso congiunto avvio procedura valutazione VAS e procedura variante PGT);

- le associazioni ambientaliste locali: Eco '90 Uboldo, gli Amici del Bosco di Origgio Onlus; le restanti associazioni e gruppi verranno informati mediante pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito Web SIVAS (avviso congiunto avvio procedura valutazione VAS e procedura variante PGT);

VISTO lo schema di avviso di avvio del procedimento di variante agli atti costitutivi il vigente PGT per l'individuazione puntuale di un'opera pubblica (rotatoria sulla SP n. 233, incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro e il completamento e riqualificazione di via Milani) con l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi del combinato disposto dell'art. 13 e dell'art. 4, comma 2-bis della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. e del D.P.R. n. 327/2001 e della legge regionale n. 3/2009 e s.m.i.;

RITENUTO di dare diffusione dell'avviso di avvio del procedimento di assoggettabilità alla verifica ambientale strategica per la predetta opera pubblica, comportante variante al vigente PGT e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio oltre alla relativa procedura di assoggettabilità alla VAS mediante i seguenti strumenti e media: a) comunicazione diretta ai soggetti interessati dalla procedura espropriativa, ai sensi della vigente normativa; b) per tutti gli altri soggetti con pubblicazione sul sito Web comunale; Albo Pretorio on-line; sito Web SIVAS e quotidiano locale;

RITENUTO, altresì, di approvare lo schema di avviso di avvio dei procedimenti allegato alla presente deliberazione;

VISTA la legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

VISTI il D.P.R. n. 327/2001 e la legge regionale n. 3/2009 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATE le seguenti disposizioni regionali in materia di valutazione ambientale strategica di Piani/Programmi: D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836;

VISTO il parere favorevole dei Responsabili dell'Area 3 e dell'Area 2, rispettivamente sotto il profilo tecnico e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
2. Di dare avvio al procedimento per la variante agli atti costitutivi il vigente PGT per l'individuazione puntuale di un'opera pubblica (rotatoria sulla SP n. 233, incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro e il completamento e la riqualificazione di via Milani), con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi e per gli effetti delle leggi regionale n. 12/2005, n. 3/2009 e s.m.i. e del D.P.R. n. 327/2001.
3. Di approvare lo schema di avviso di avvio dei procedimenti allegato al presente atto deliberativo.
4. Di procedere alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento mediante i seguenti strumenti e media: sito Web comunale; Albo Pretorio on-line; sito Web SIVAS e quotidiano locale.
5. Di procedere alla informazione diretta dei soggetti privati interessati alla procedura espropriativa tramite le modalità previste dalla normativa vigente in materia.

6. Di dare atto che il modello metodologico e organizzativo della Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS) – Allegato 1u – D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, dispone che la variante in questione agli atti costitutivi il PGT è soggetta alla verifica di assoggettabilità alla VAS.
7. Di individuare quale Autorità Competente per la verifica di assoggettabilità alla VAS il geom. Giuseppe Ceriani, Tecnico comunale dell'Area 3 Tecnica.
8. Di stabilire che, per il procedimento VAS in questione, il geom. Giuseppe Ceriani, oltre a godere del più ampio grado di autonomia, è assegnato all'Area 1 Affari Generali e Programmazione.
9. Di individuare quale Autorità Procedente il Comune di Origgio nella persona dell'arch. Claudio Zerbi, Responsabile dell'Area 3 Tecnica.
10. Di dare atto che l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ritiene di individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati nonché il pubblico/pubblico interessato:

soggetti competenti in materia ambientale

- ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Varese;
- ATS INSUBRIA;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;

enti territorialmente interessati (salvo successive integrazioni)

- Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio ed Urbanistica;
- Provincia di Varese, Settore Territorio ed Urbanistica (Unità Pianificazione e Gestione del Territorio);
- Città Metropolitana di Milano - Settore Pianificazione Territoriale;
- Comune di Cerro Maggiore;
- Comune di Lainate;
- Comune di Nerviano;
- Comune di Caronno Pertusella;
- Comune di Saronno;
- Comune di Uboldo;
- Ufficio d'Ambito 11 Varese;
- Snam Rete Gas;
- Enel Distribuzione;
- 2iRetegas;
- Alfa S.r.l.

pubblico/pubblico interessato

- i soggetti privati interessati dalla procedura espropriativa che saranno informati direttamente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 e della legge regionale n. 3/2009 e s.m.i.;

- i singoli cittadini, che verranno informati mediante pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito Web SIVAS (avviso congiunto avvio procedura valutazione VAS e procedura variante PGT);
 - le associazioni ambientaliste locali: Eco '90 Uboldo e gli Amici del Bosco di Origgio Onlus; le restanti associazioni e gruppi verranno informati mediante pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito Web SIVAS (avviso congiunto avvio procedura valutazione VAS e procedura variante PGT).
11. Di definire che la partecipazione e l'informazione al pubblico/pubblico interessato sul percorso di valutazione, saranno assicurate mediante la pubblicazione sul sito Web del Comune di Origgio e sul sito Web SIVAS, dei verbali di Conferenza di verifica, di tutti i materiali utilizzati nella Conferenza stessa, del documento di sintesi e determinazione dei possibili effetti significativi.
 12. Di dare atto che l'avviso dell'avvio di assoggettabilità alla verifica ambientale strategica (VAS) avverrà unitamente all'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della variante agli atti costitutivi il vigente PGT.
 13. Di dare atto che i Responsabili dell'Area 3 e dell'Area 2 hanno espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione, rispettivamente sotto il profilo della regolarità tecnica e della regolarità contabile.
 14. Di dichiarare, stante l'urgenza di contenere i tempi delle diverse procedure connesse l'individuazione dell'opera pubblica in questione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 T.U.E.L.L..

LA GIUNTA COMUNALE

Con voto unanime, approva la proposta di cui sopra trasformandola in propria deliberazione.

Inoltre, riconosciuti sussistenti gli estremi dell'urgenza, con voti unanimi,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
(Dr. Evasio Regnicoli)
Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
(Dott. Sandro Rizzoni)
Sottoscritto digitalmente