



**COMUNE DI ORIGGIO**  
Via Dante Alighieri, 15  
PROVINCIA DI VARESE  
C.A.P. 21040 - Cod. Fisc. e P. IVA 00322990128

**Telefoni:**  
Centralino 02 / 9695111  
Segreteria 02 / 96951182  
Ufficio Tecnico 02 / 96951181  
Uff. Ragioneria e Tributi 02 / 96951183  
Servizi Sociali 02 / 96951186  
Vigili Urbani 02 / 96951185  
Fax 02 / 96951150

Prot. n. 15012

**SPETT. LI**

**ARPA LOMBARDIA**

Dipartimento Provinciale di Varese  
[dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it)

**ATS INSUBRIA di VARESE**

Dipartimento Prevenzione Medico  
Servizio Igiene e Sanità Pubblica  
[protocollo@pec.ats.varese.it](mailto:protocollo@pec.ats.varese.it)

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI  
E PAESAGGIO**

Sezione Beni Architettonici – Paesaggistici – Storici  
Sezione Beni Archeologici  
[mbac-sabap-co-lc@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-co-lc@mailcert.beniculturali.it)

**REGIONE LOMBARDIA**

DG Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo  
[territorio\\_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it)

**PROVINCIA DI VARESE**

Ambiente e Territorio – Edilizia e Viabilità  
[istituzionale@pec.provincia.va.it](mailto:istituzionale@pec.provincia.va.it)

**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

Area Pianificazione Generale – Reti Infrastrutturali e  
Servizi di Trasporto Pubblico  
[protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it](mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it)

**COMUNE DI CERRO MAGGIORE**

[protocollo.cerromaggiore@legalmail.it](mailto:protocollo.cerromaggiore@legalmail.it)

**COMUNE DI LAINATE**

[comune.lainate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.lainate@pec.regione.lombardia.it)

**COMUNE DI NERVIANO**

[urp@pec.comune.nerviano.mi.it](mailto:urp@pec.comune.nerviano.mi.it)

**COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA**

[comune.caronnopertusella@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.caronnopertusella@pec.regione.lombardia.it)

**COMUNE DI SARONNO**

[comunesaronno@secmail.it](mailto:comunesaronno@secmail.it)

**COMUNE DI UBOLDO**

[protocollo@pec.comune.uboldo.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.uboldo.va.it)

**UFFICIO D'AMBITO 11 – VARESE**

[ufficiodambitovarese@legalmail.it](mailto:ufficiodambitovarese@legalmail.it)

**ALFA S.R.L.**  
[pec@pec.alfavarese.it](mailto:pec@pec.alfavarese.it)

**ENEL DISTRIBUZIONE**  
[e.distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e.distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

**TERNA RETE ITALIA S.P.A.**  
[ternareteitaliaspa@pec.terna.it](mailto:ternareteitaliaspa@pec.terna.it)

**AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.**  
[autostradeperlitalia@pec.autostrade.it](mailto:autostradeperlitalia@pec.autostrade.it)  
[autostradeperlitaliad2milano@pec.autostrade.it](mailto:autostradeperlitaliad2milano@pec.autostrade.it)

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA  
MOBILITA' SOSTENIBILI**  
[uit.bologna@pec.mit.gov.it](mailto:uit.bologna@pec.mit.gov.it)

**ARCH. FERRARIO ALESSANDRO**  
[alessandro.ferrario@archiworldpec.it](mailto:alessandro.ferrario@archiworldpec.it)

**OGGETTO:** Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per l'Ambito di Progettazione Coordinata 04 (APC 04) in variante agli atti costitutivi il vigente P.G.T.). – **Avviso di indizione della Conferenza di Verifica**

**PREMESSO** che:

- Il Comune di Origgio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato dal Consiglio comunale in data 01/07/2013 con deliberazione n. 36, diventato efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. in data 27/11/2013, n. 48 – Serie Avvisi e Concorsi;
- Il vigente P.G.T. individua alcuni ambiti territoriali da sottoporre a progettazione coordinata (APC) al fine di giungere ad un organico disegno urbanistico con l'intorno;
- Tra questi ambiti troviamo quello denominato APC 04; *“il comparto si conforma con 2 porzioni, una verso nord totalmente in cessione e destinata a verde, ed una verso sud nella quale insistono le previsioni di area attrezzata, la strada di PGT e la superficie edificabile, su cui potranno essere individuati i sedimi dei fabbricati”*;

**CONSIDERATO** che:

- l'interesse del privato nell'attuazione delle previsioni del P.G.T. deve trovare un punto d'incontro con l'interesse pubblico per un organico e complessivo disegno unitario dell'area ricompresa nell'ambito dell'APC 04;
- negli incontri preliminari alla formazione della proposta progettuale, tra l'Amministrazione comunale e la Parte proponente, si è constatata la necessità di apportare alcune rettifiche alla perimetrazione del comparto e all'individuazione delle attrezzature pubbliche, tenendo conto sia dello stato di fatto e di diritto delle aree, sia dell'opportunità di prevedere un impianto urbanistico effettivamente realizzabile e più coerente con il contesto urbano di Origgio (concentrare minore volumetrie sul sub-ambito sud);
- una proposta di piano attuativo che modifichi lo schema progettuale della scheda di APC 04, comporta variazione degli atti costituenti il vigente P.G.T.;

- che la Parte proponente in data 13/04/2022 (prot. n. 5510 del 14/04/2022) ha presentato una proposta progettuale di piano attuativo per l'APC 04 con la documentazione per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 97 del 19/09/2022 avente a oggetto: "Avvio procedimenti per l'Ambito di Progettazione Coordinata 04 (APC 04) in variante agli atti costitutivi il vigente P.G.T. e per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Con atto prot. n. 14050 del 22/09/2022 sono state avviate le procedure sopra indicate;
- Essendo una parte del comparto di piano attuativo interessata dalla fascia di rispetto autostradale (Autostrada A9), la società Autostrade per l'Italia S.p.A. e il Ministero delle infrastrutture e della Mobilità sostenibili sono invitate a partecipare alla Conferenza in qualità di enti territorialmente interessati;

VISTI:

- La Legge regionale n. 12/2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;
- Gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione VIII/6420 del 27 dicembre 2007, n. VIII/10971 del 30 novembre 2009 e n. 9/761 del 10 novembre 2010;
- Il D.Lgs n. 152/2006, Norme in materia ambientale, Titolo II, come modificato dal D.Lgs n. 4/2008;
- La deliberazione di Giunta comunale n. 97 del 19/09/2022;
- L'avviso di avvio del procedimento in data 22/09/2022, prot. n. 14050,

### SI RENDE NOTO

Che è indetta per le **ore 10,00** il giorno **15/11/2022**, presso il Municipio di Origgio – via Dante Alighieri, 15, la Conferenza di Valutazione alla quale i Soggetti in indirizzo sono invitati a partecipare per rilasciare i propri pareri e/o determinazioni in merito, e a tal fine

### SI COMUNICA

- A) Che l'oggetto della Conferenza di verifica è la proposta di piano attuativo "Ambito di Progettazione Coordinata 04 (APC 04) in variante agli atti costitutivi il vigente P.G.T.";
- B) Che la documentazione relativa al procedimento in oggetto è depositata presso l'AREA 3 Tecnica del Comune di Origgio, via Dante Alighieri, 15, al quale i soggetti invitati potranno rivolgersi per eventuali chiarimenti e informazioni, facendo riferimento ai seguenti recapiti: arch. Claudio Zerbi – tel. 0296951141 – fax 0296951150 – email [claudio.zerbi@comune.origgio.va.it](mailto:claudio.zerbi@comune.origgio.va.it); geom. Giuseppe Ceriani – tel. 0296951126 – fax 0296951150 – email [giuseppe.ceriani@comune.origgio.va.it](mailto:giuseppe.ceriani@comune.origgio.va.it); [segreteria@pec.comune.origgio.va.it](mailto:segreteria@pec.comune.origgio.va.it)

E' possibile visualizzare e effettuare il download della documentazione della Conferenza dal sito web regionale SIVAS e comunale ai seguenti link:

<https://www.sivas.servizirl.it/sivas/#/login/schedaProcedimento?idProcedimento=2&idPiano=126943>

[https://origgio.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/7361843?p\\_p\\_state=pop\\_up](https://origgio.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/7361843?p_p_state=pop_up)

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di indizione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato sul sito web comunale del Comune di Origgio al fine di rendere pubblica l'indizione della conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della legge 241/1990 e s.m.i..

Origgio, lì **11/10/2022**

**L'AUTORITA' PROCEDENTE**

**Arch. Claudio Zerbi**

Firmato digitalmente