COMUNE DI ORIGGIO

Via Dante Alighieri, 15
PROVINCIA DI VARESE
C.A.P. 21040 - Cod. Fisc. e P. IVA 00322990128

Telefoni:

Centralino	02 / 9695111
Segreteria	02 / 96951182
Ufficio Tecnico	02 / 96951181
Uff. Ragioneria e Tributi	02 / 96951183
Servizi Sociali	02 / 96951186
Vigili Urbani	02 / 96951185
Fax	02 / 96951150

Prot. n. 7846

SPETT. LI

ARPA LOMBARDIA
Dipartimento Provinciale di Varese
dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it

ATS INSUBRIA di VARESE
Dipartimento Prevenzione Medico
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
protocollo@pec.ats.varese.it

PROVINCIA DI VARESE
Ambiente e Territorio – Edilizia e Viabilità
istituzionale@pec.provincia.va.it

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Area Pianificazione Generale – Reti Infrastrutturali e Servizi di Trasporto Pubblico
protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

COMUNE DI CERRO MAGGIORE
protocollo.cerromaggiore@legalmail.it

COMUNE DI LAINATE
comune.lainate@pec.regione.lombardia.it

COMUNE DI NERVIANO
urp@pec.comune.nerviano.mi.it

COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
comune.caronnopertusella@pec.regione.lombardia.it

COMUNE DI SARONNO
comunesaronno@secmail.it

COMUNE DI UBOLDO
protocollo@pec.comune.uboldo.va.it

UFFICIO D'AMBITO 11 – VARESE
ufficiodambitovarese@legalmail.it

ALFA S.R.L.
pec@pec.gestoresii.va.it

SARONNO SERVIZI S.P.A.
segreteria@pec.saronnoservizi.it

UNEF S.R.L.
unefsrl@legalmail.it

ALBERTI UMBERTO S.R.L.
albertiumberto@legalmail.iit

STUDIO B&L PIU'ASSOCIATI
ARCH. GUIDO MARIA PELLO'
guidomaria.pello@archiworldpec.it

ARCH. ANTONIO MAZZOLA
antonio.mazzola@archiworldpec.it

CLIMOLOGY S.R.L.
climology@legalmail.it

FUSINA S.R.L.
info@pec.fusinasrl.it

STUDIO TECNICO
ING. M. I. RESTELLI E GEOM. G. FRANCO
marco.restelli@ingpec.eu
giacomo.franco@geopec.it

OGGETTO: Procedimento S.U.A.P. di variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 97, Legge regionale n. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per l'approvazione del progetto per l'ampliamento dell'attività produttiva esistente sul territorio di Saronno (via Gorizia 37) e di Origgio. Richiedenti: Unef S.r.l. e Alberti Umberto S.r.l. – **INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI, ex art. 14, comma 2, Legge 241/1990 e s.m.i. – Forma simultanea in modalità sincrona**

PREMESSO che:

- In data 30/07/2019, con n. 12309 di protocollo, le società UNEF S.r.l. e ALBERTI UMBERTO S.r.l. hanno presentato istanza di attivazione della procedura di approvazione del progetto di ampliamento dell'attività produttiva esistente a Saronno in via Gorizia, 37, con la ristrutturazione e ampliamento del fabbricato in cui ha sede l'attività della Alberti Umberto S.r.l. e con l'utilizzo dell'area adiacente posta in Origgio, in gran parte già pavimentata da utilizzare per parcheggi pertinenziali, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97 della Legge regionale n. 12/2005 e dell'art. 8, del D.P.R. n. 160/2010, comportante variante urbanistica sia al PGT di Saronno che di Origgio;
- La predetta istanza è stata integrata in data 17/01/2020 con prot. n. 898, 30/03/2020 con prot. n. 4820, 13/07/2020 con prot. n. 9321, 20/07/2020 con prot. n. 9786, 27/07/2020 con prot. n. 10279, 30/07/2020 con prot. n. 10454 e 31/07/2020 con prot. n. 10507;
- Con la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 09/07/2020, avente a oggetto: "*progetto ampliamento dell'attività produttiva esistente sul territorio comunale di Saronno e Origgio, presentato dalle società Unef S.r.l. e Alberti Umberto S.r.l., mediante attivazione sportello unico attività produttive - avvio del procedimento di attivazione del S.U.A.P. (art. 97 della l.r. n. 12/2005, art. 8 del D.P.R. n. 160/2010) comportante variante al P.G.T. - avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.). Determinazioni*"
- Con atto prot. n. 9284 del 10/07/2020 sono state avviate le procedure sopra indicate;
- Per la Conferenza di Verifica alla assoggettabilità alla VAS indetta nelle forme di legge, entro il termine del 29/10/2020 sono pervenuti i pareri e/o le osservazioni degli Enti e delle Amministrazioni chiamati a parteciparvi;

RICHIAMATO il Decreto prot. n. 1947 del 08/02/2021 con il quale l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente decretano la non assoggettabilità del progetto e della relativa variante al P.G.T. alla VAS,

VISTO che il predetto "decreto di esclusione" l'Autorità competente ha invitato le Società proponenti a prendere in considerazione le osservazioni e/o i suggerimenti di ATS Insubria e

ARPA Lombardia Dipartimento Como – Varese in tema di aree impermeabili, superfici drenanti e riutilizzo delle “acque di seconda pioggia” e che ha prescritto la realizzazione di barriere verdi aventi una funzione bio-filtro e di mitigazione percettiva del parcheggio dalle aree aperte circostanti come osservato da ATS Insubria;

CONSIDERATO che con nota del 06/03/2021 assunta al protocollo con n. 3599 del 08/03/2021, le Società proponenti hanno presentato le loro osservazioni/considerazioni in merito alle citate osservazioni e/o suggerimenti di ATS Insubria e ARPA Lombardia Dipartimento Como - Varese

VISTI:
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e s.m.i.- “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina dello sportello unico per le attività produttive”, ai sensi dell’art. 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”, ed in particolare l’art. 8 che detta disposizioni in ordine ai procedimenti in variante allo strumento urbanistico dei progetti presentati ai S.U.A.P.;
- La Legge regionale n. 12/2005 (Legge per il governo del territorio) e relativi criteri attuativi, ed in particolare l’art. 97 che detta disposizioni in ordine alle procedure da seguire per l’approvazione di progetti presentati al S.U.A.P.;
- La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

DATO ATTO che con nota del 5/0572021 prot. n. 6739, le società UNEF S.r.l. e ALBERTI UMBERTO Sr.l. hanno chiesto la convocazione della conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14 bis, c. 2, legge 241/1990) nella quale acquisire le determinazioni e gli atti di consenso dei Soggetti coinvolti nel procedimento di SUAP finalizzato al’ampliamento dell’attività produttiva esistente in Saronno (via Gorizia 37) e in Origgio, comportante variante al vigente PGT;

CONSIDERATO che l‘art. 8 del DPR 160/2010 prevede che la variante “è adottata” dalla conferenza di servizi convocata “in sede pubblica” e, pertanto, la conferenza di servizi deve essere svolta in forma simultanea in modalità sincrona, ai sensi e per gli effetti del’art. 14 ter della legge 241/1990 e s.m.i.

INDICE

Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell’art. 14, comma 2; Legge 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter; Legge 241/1990 e s.m.i., invitando a parteciparvi i Soggetti in indirizzo per il giorno **24 giugno alle ore 10,30**, presso la Sala Consiliare del Comune di Origgio – via Dante Alighieri, 15, per la riunione della Conferenza,
ed a tal fine

COMUNICA

a) La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso l’AREA 3 – Tecnica (ex 3° Settore) del Comune di Origgio (vedi link riportato di seguito);
b) Che entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento della presente, le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell’art. 2, comma 7; Legge 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell’amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Si rammenta che ciascun soggetto od amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell’amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell’assenso; pertanto si prega di inviare tramite Pec (segreteria@pec.comune.origgio.va.it) l’indicazione del nominativo e della qualifica del rappresentante, ovvero di presentare delega scritta il giorno della riunione.

In caso di impossibilità a partecipare, si prega cortesemente di far pervenire comunque, all'indirizzo di posta certificata segreteria@pec.comune.origgio.va.it eventuali comunicazioni e pareri relativi alla conferenza di servizi in oggetto entro le ore **10,00** del giorno **24/06/2021**;

Si rammenta che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre 45 giorni dalla sua prima riunione.
Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i seguenti riferimenti: segreteria@pec.comune.origgio.va.it; claudio.zerbi@comune.origgio.va.it. – tel. 02 96951141 – fax 02 96951150

Che i predetti documenti pubblicati sul sito web comunale, sono consultabili e scaricabili ai seguenti link:

https://origgio.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/6374608?p_auth=dO9zt2dz&p_p_state=pop_up

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Distinti saluti

Origgio, lì 26/05/2021

IL RESPONSABILE SUAP
arch. Claudio Zerbi
firmato digitalmente

Responsabile del procedimento: arch. Claudio Zerbi