

INTEGRAZIONE PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) RELATIVA ALLA VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.8 DEL D.P.R. N. 160/2010 – SUAP UNEF S.R.L. – ALBERTI UMBERTO S.R.L.

Con riferimento al DECRETO del Comune di Origgio, recante data 08 Febbraio 2021, relativo all'esclusione della Variante al P.G.T. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) le Società Proponenti UNEF S.R.L e ALBERTI UMBERTO S.R.L. con sede in SARONNO – Via Gorizia 37, preso atto dell'invito a prendere in considerazione le osservazioni e/o suggerimenti di ATS Insubria e ARPA Lombardia Dipartimento Como – Varese propongono quanto segue:

- Punto 2 - In merito alla richiesta di riutilizzo delle acque di seconda pioggia derivanti dal recupero delle medesime dalle superfici impermeabili previste all'interno dell'area a parcheggio.

In considerazione dell'esiguità di dette aree (sola strada esistente in asfalto, servitù di passo a favore del lotto retrostante) ,per una superficie di circa 270 mq a fronte di un totale di circa mq, 1.000 di parcheggio, con pavimentazione prevalentemente permeabile

(verde percolante e pavimentazione in ghiaia stabilizzata); in ragione della quantità residuale dell'acqua recuperata, si propone di convogliare le acque meteoriche in appositi pozzetti caditoia, confluenti in vasca di prima pioggia collegata, sia con la rete fognaria esistente (per le prime piogge) che a numero due pozzi perdenti (per tutte acque residue).

- Punto 3 – In quanto alla realizzazione di barriere a verde aventi funzione bio-filtro e di mitigazione percettiva dalle aree aperte circostanti, come osservato da ATS Insubria, si propone di realizzare, sui fronti Ovest e Sud, una cortina a forma di siepe continua, di medio fusto, mediante la messa a dimora di essenze compatibili con il territorio, da definire con gli uffici preposti del Comune di Origgio.
- A chiarimento di quanto sopra esposto, si allega alla presente Tavola N. 8a indicante: planimetria tombinatura – planimetria pavimentazioni e ubicazione barriera a verde di mitigazione – Sezione A-A - particolari costruttivi.

Le Società Proponenti:

UNEF S.R.L con sede in SARONNO – Via Gorizia 37 - SARONNO

ALBERTI UMBERTO S.R.L. con sede in SARONNO – Via Gorizia 37 - SARONNO

Il progettista:
dott. arch. ANTONIO MAZZOLA
ordine architetti provincia di como
n. 426

Saronno, 06 Marzo 2021



COMUNE DI SARONNO
COMUNE DI ORIGGIO
PROVINCIA DI VARESE

realizzazione di nuovi parcheggi esterni
ristrutturazione edilizia edificio industriale esistente
Via Gorizia - SARONNO

Il Progettista

Il Proprietario

Arch. Antonio Mazzola
Via Monte Grappa n. 49 - 22049 - ROVERETO (CO)
Tel. 0331/701475 - Mail: mazzolaantonio701@gmail.com
PSC: antonio.mazzola@archworkspec.it
P. Vec. 0308670131 e C.F. 042071804174410
Ordine Architetti di Como n. 435

Data: Scala 1:200
PARCHEGGIO - planimetrie - sezione
tombinatura - particolari costruttivi
pavimentazione - verde - mitigazione

8 a

LEGENDA

ACQUE CHIARE

- PP pozzo perdente H mt. 3.50 diametro mt. 2.00
- inghiainamento pozzo perdente

ACQUE GRIGE

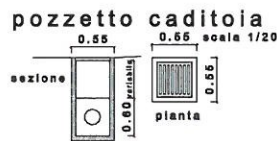
- tubo pvc

ACQUE NERE(esistente)

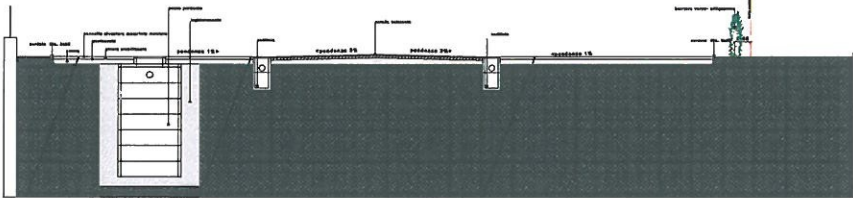
- tubo pvc
- pozzetto ispezione

DISPOSITIVI

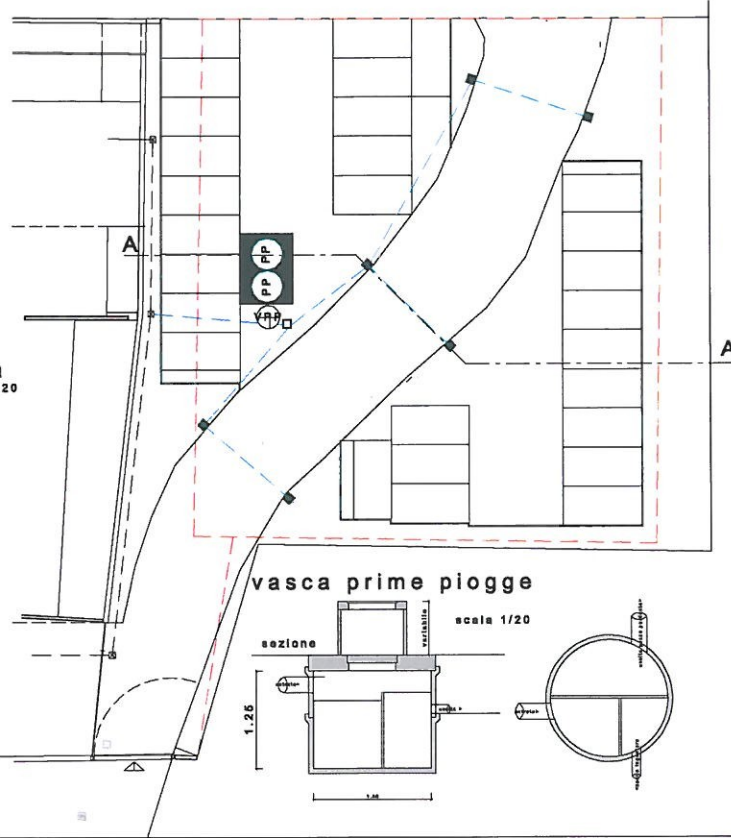
- pozzetto caditoia 55 x 55
- pozzetto 55 x 55
- vasca prime piogge Ø 150



SEZIONE A - A
SCALA 1:100



PLANIMETRIA TOMBINATURA



PLANIMETRIA PAVIMENTAZIONE

