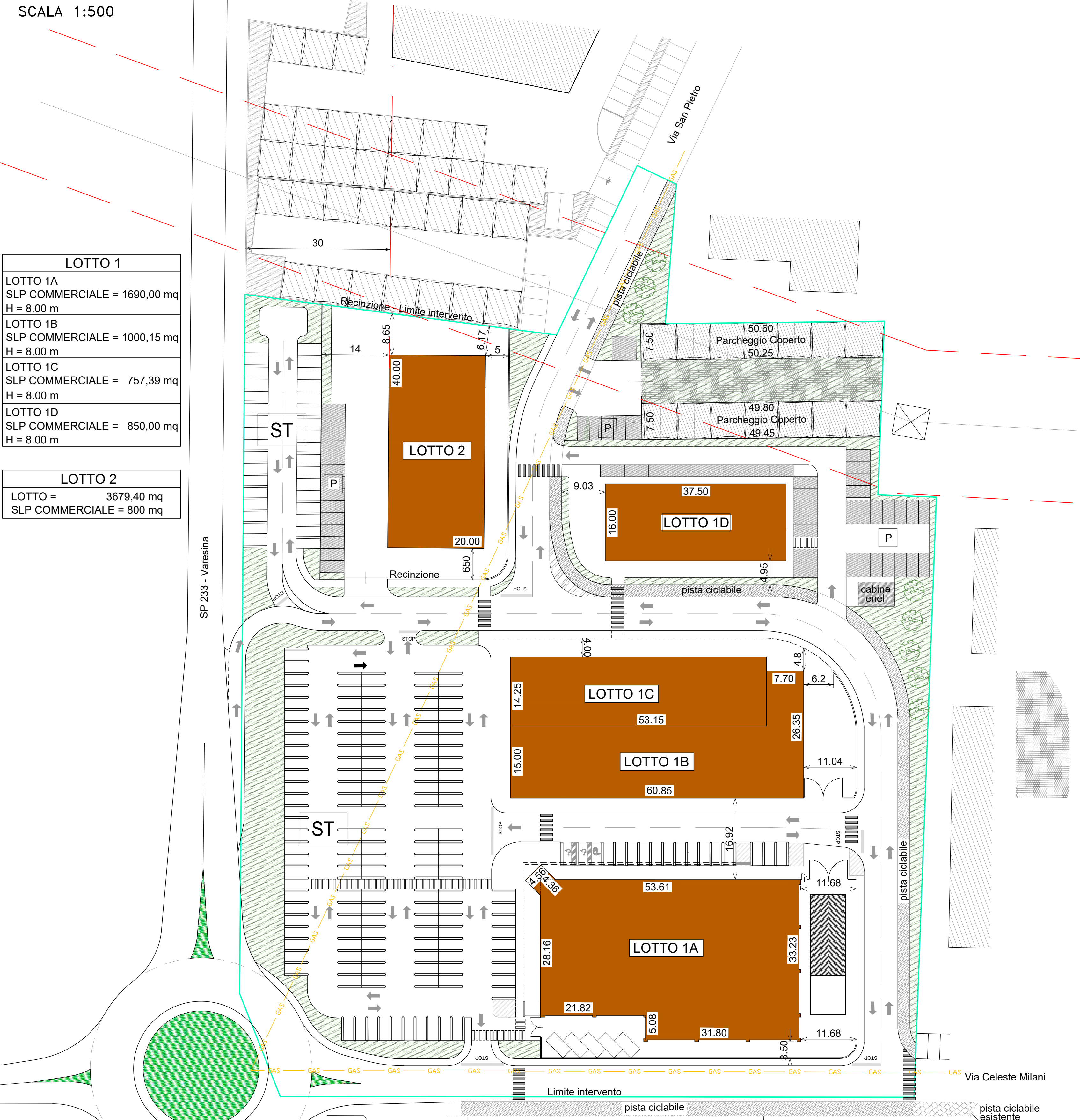


PLANIMETRIA GENERALE ILLUSTRATIVA

SCALA 1:500

LOTTO 1	
LOTTO 1A	SLP COMMERCIALE = 1690,00 mq H = 8.00 m
LOTTO 1B	SLP COMMERCIALE = 1000,15 mq H = 8.00 m
LOTTO 1C	SLP COMMERCIALE = 757,39 mq H = 8.00 m
LOTTO 1D	SLP COMMERCIALE = 850,00 mq H = 8.00 m

LOTTO 2	
LOTTO =	3679,40 mq
SLP COMMERCIALE =	800 mq



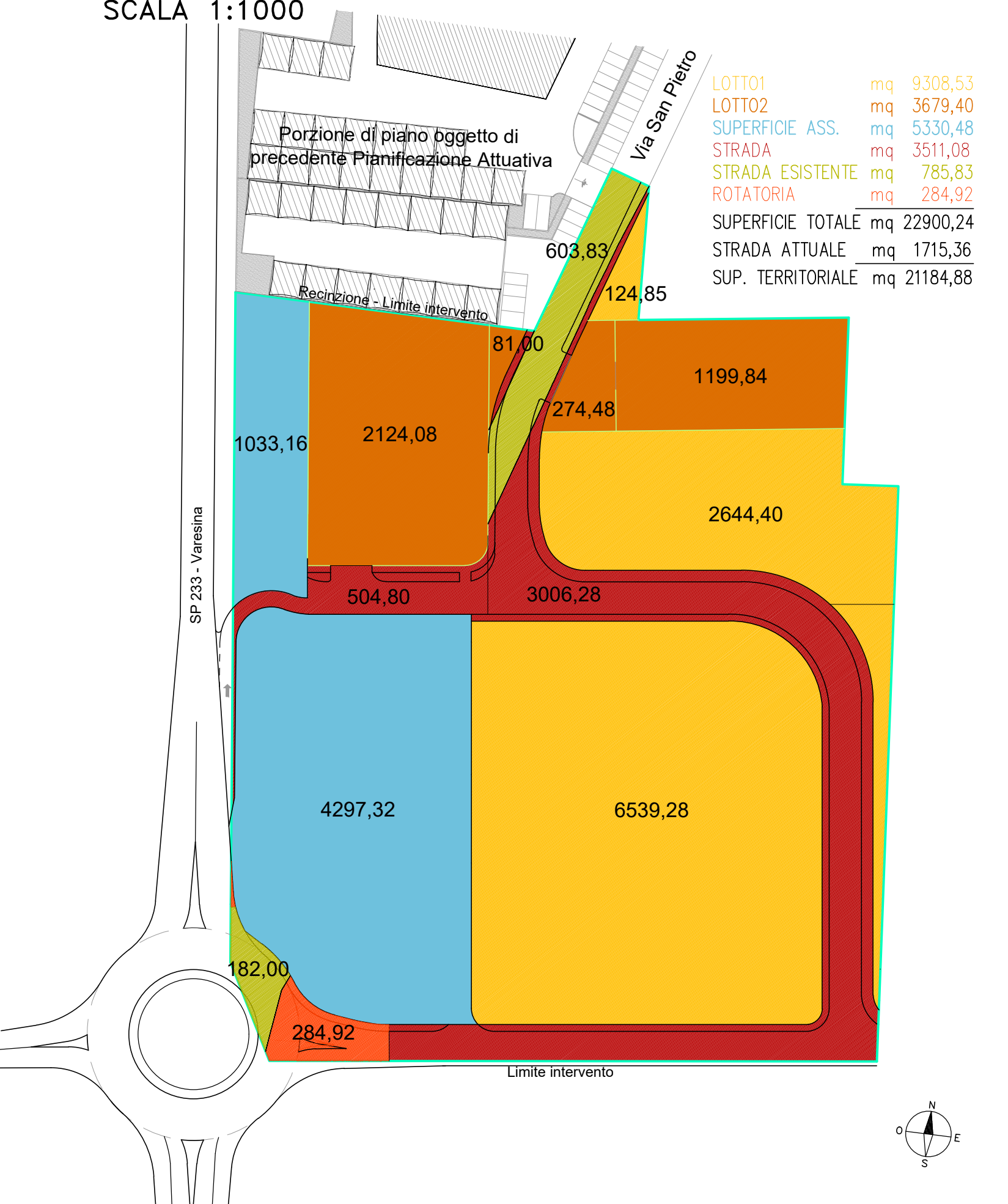
LEGENDA	
RIF	DESCRIZIONE
	OGGETTO DI PROCEDURA URBANISTICA IN CAPO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
	VIABILITA' ESISTENTE INVARIATA
	NUOVA VIABILITA' DI PROGETTO IN CESSIONE
	SUPERFICIE ASSERVITA A PARCHEGGIO
	LOTTO 1
	LOTTO 2

LEGENDA DELLE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E FUNZIONALI	
RIF	DESCRIZIONE
	SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO DEI FABBRICATI IN PROGETTO
	RECINZIONE IN PROGETTO
	PERIMETRO SUPERFICIE TERRITORIALE
	SPAZI PER PARCHEGGI PRIVATI INTERNI ED ESTERNI ALLE RECINZIONI
	ROTATORIA IN PROGETTO PROCEDURA URBANISTICA IN CAPO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
	AREA A STANDARD PREVISTA IN ASSERVIMENTO
	SENSO DI MARCIA VIABILITA' IN PROGETTO
	PISTA CICLABILE
	AREE SISTEMATE A VERDE
	AREE SISTEMATE A PRATO ARMATO
	AREE DI PROPRIETA' PERIMETRATE
	CABINA ENEL IN PROGETTO
	RETE GAS ESISTENTE
	FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO
	FASCIA DI RISPETTO STRADA PROVINCIALE SP 233
	PIANTUMAZIONI IN PROGETTO

DIMENSIONAMENTO AMBITO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA APC03 - ZONA OMOGENEA "AREE CON FUNZIONE NON RESIDENZIALE"															
Tabella Computo Superfici - Verifiche urbanistiche															
SUPERFICIE TERRITORIALE	SUPERFICIE FONDIARIA (EDIFICABILE)	VERIFICA SUPERFICIE COPERTA		VERIFICA SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO				VERIFICA SUPERFICIE DRENANTE		VERIFICA SUPERFICIE A POSTI AUTO		VERIFICA SUPERFICIE POSTI AUTO EXT A RECINZIONE		VERIFICA SUPERFICIE AREA A STANDARD	
		REALIZZABILE	PREVISTA	UTILIZZAZIONE FONDIARIA REALIZZABILE - IIR=1,00mq/mq	SLP. COMMERCIALE PREVISTA	SLP. ARTIGIANALE PREVISTA	TOTALE PREVISTA	DOVUTA	TOTALE PREVISTA	TOTALE DOVUTA Al sensi L. 122/89	POSTI AUTO PREVISTI (INTERNI + ESTERNI RECINZIONE)	AREE DI MANOVRA PREVISTE (INTERNE + ESTERNE RECINZIONE)	TOTALE AREA DI PARCHEGGIO PREVISTA	TOTALE DOVUTA	TOTALE POSTI AUTO PREVISTI (INTERNI + ESTERNI RECINZIONE)
A	B	C=2/3*B	D	E=B*1,00	F	G	H=F+G	I=0,10*B	L	M=3,5*H/10	N	O	P=N+O	Q=0,20*H	R=N
21.184,88	18.318,41	12.212,27	4.847,54	18.318,41	5.097,54	-	5.097,54	1.831,84	2.050,72	1.784,14	1.078,50	1.132,28	2.210,78	1.019,51	1.078,50
21.184,88	18.318,41	4.847,54 < 12.212,27			5.097,54 < 18.318,41			2.050,72 > 1.831,84		2.210,78 > 1.784,14				1.078,50 > 1.019,51	841,00 > 305,85

PLANIMETRIA GENERALE INDIVIDUAZIONE LOTTI E AREE A STANDARD

SCALA 1:1000



COMUNE DI ORIGGIO
PROVINCIA DI VARESE

DATA SETTEMBRE 2023 Aggiornamenti PROGETTISTA Dott. Ing. MARIO BIANCHI Via Al Boschi n.44 ORIGGIO -VA--	DISEGNO N. 00 SCALA 1 : 500	STUDIO TECNICO DOTT. ING. MARIO BIANCHI 21040 Origgio Varese Via Al Boschi 44 Telefono 0296731299
PROPRONTE - ATTUATORE CONSORZIO APC 03 ORIGGIO Via Gaudito Pisto n.10 SARONNO -VA--	PROGETTO COMUNE DI ORIGGIO AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA APC 03 VIA SAN PIETRO	TITOLO PROGETTO URBANISTICO ARCHITETTONICO PRELIMINARE PLANIMETRIA GENERALE ILLUSTRATIVA INDIVIDUAZIONE LOTTI

A termine di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o renderlo comunque noto a terzi senza autorizzazione.