

SARONNO 25 LUGLIO 2019

COMUNE DI ORIGGIO	
PROT. N.	12309
30 LUG. 2019	
CAT.	6
CL.	2
FASC.	PRAT.

ILL.MO SIGNOR SINDACO

COMUNE DI ORIGGIO

E p.c. ILL.MO SIGNOR SINDACO

COMUNE DI SARONNO

Alla cortese attenzione dei rispettivi Sportello Unico Commercio, Artigianato ed Attività Produttive (S.U.A.P.)

**OGGETTO: RICHIESTA DI VARIAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE – P.G.T. COMUNE DI ORIGGIO**

Con la presente il sottoscritto Alberti Umberto, Legale Responsabile della UNEF S.R.L. con sede in Saronno via Gorizia 37 , proprietaria dell'area sita in Comune di Origgio , contraddistinta al Catasto Terreni con mappale 6747 – foglio 9 . della superficie catastale di mq. 980,00.

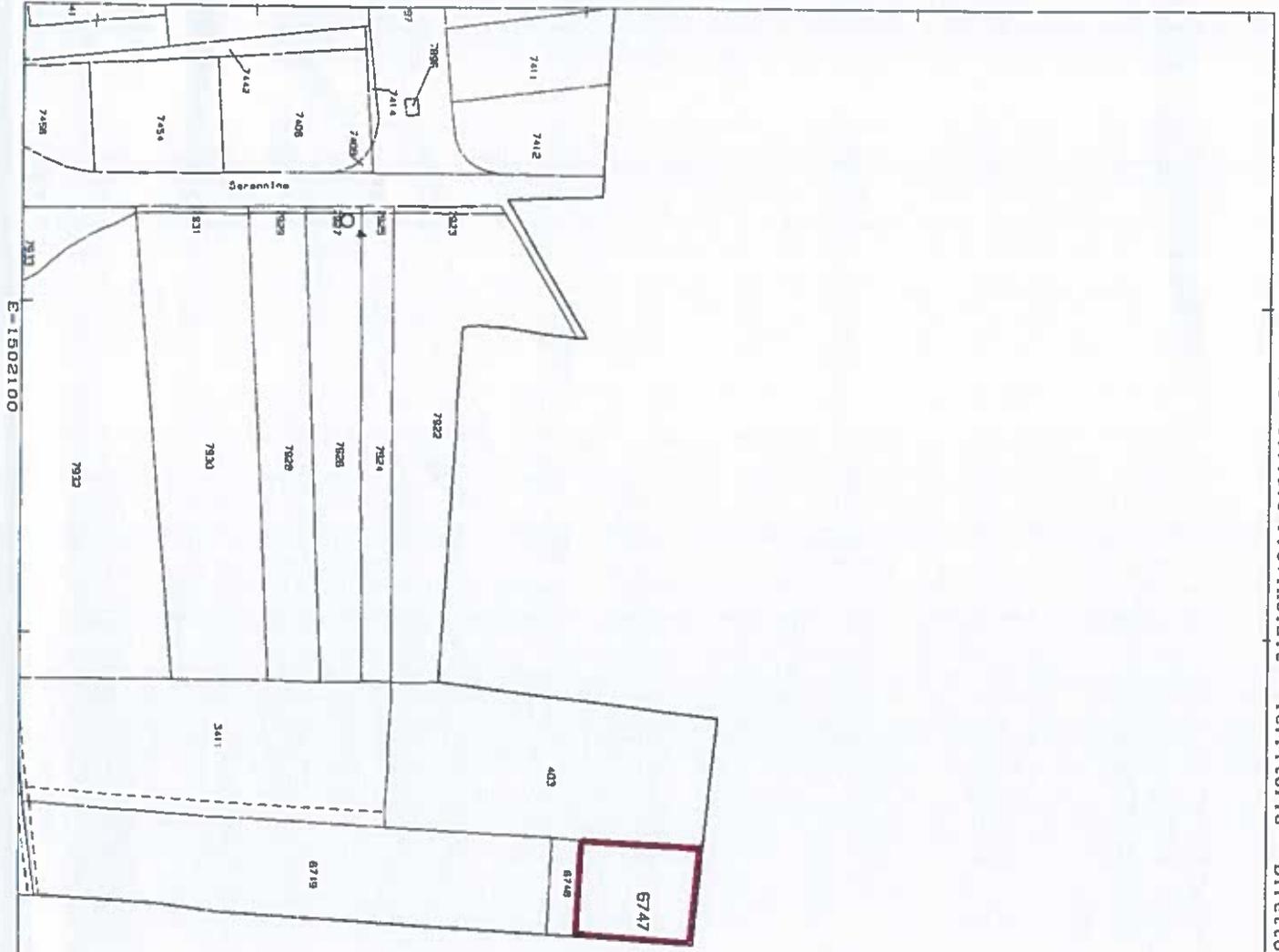
**PREMESSO**

- che in data 27 Dicembre 2007 la ditta Alberti Umberto & C. S.N.C. (ora UNEF S.R.L. , divenuta proprietaria degli immobili con atto Notaio Giuriani Stefano – Como data 18 Ottobre 2016) acquistava dalla Hypo Alpe – Adria- Bank Spa (atto Notaio Achille Cornelio – Como) oltre dell'area di cui sopra, in adiacenza un Capannone Industriale su quattro piani di cui uno seminterrato e uno ammezzato tra il terra ed il primo in Comune di Saronno – Via Gorizia 37 di cui al mapp. 173 – Foglio 21 – sezione SA; Cabina Enel al piano terra Comune di Saronno – Via Gorizia 37 di cui al mapp. 174 – Foglio 21 – sezione SA.
- Che la Ditta Alberti Umberto & C. S.R.L. mediante contratto di locazione ha in uso gli immobili di cui sopra.
- Che l'attività dell'azienda in forte espansione necessita di spazi produttivi che l'attuale struttura non permette di reperire.
- Che l'ubicazione dell'immobile utilizzato per le propria attività non consente, allo stato attuale, alcun ampliamento della superficie lorda pavimento, se non in una parte residuale del piano seminterrato, oggi occupata da area destinata a parcheggio.
- Che l'area in Comune di Origgio si presenta come unica soluzione per l'ampliamento dell'attività, trasferendo la quota di area destinata a parcheggio attualmente ubicata nell'interrato sull'area medesima.

N=5050700

Direzione Provinciale di Varese Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore PASSAMONTE ORAZIO ANDREA

Vis. tel. (0.90 euro)



E-1502100

I Particella: 6747



**ALBERTI UMBERTO SRL**  
 Via Gorizia, 37 - 21047 SARONNO (VA)  
 Tel. 02 96703586 - Fax 02 96703620  
 C.F. - P. IVA 02587400124

*Alberti Umberto*

**UNEF SRL**  
 Via Gorizia, 37  
 21047 SARONNO (VA)  
 C.F.-P.IVA 03561090124

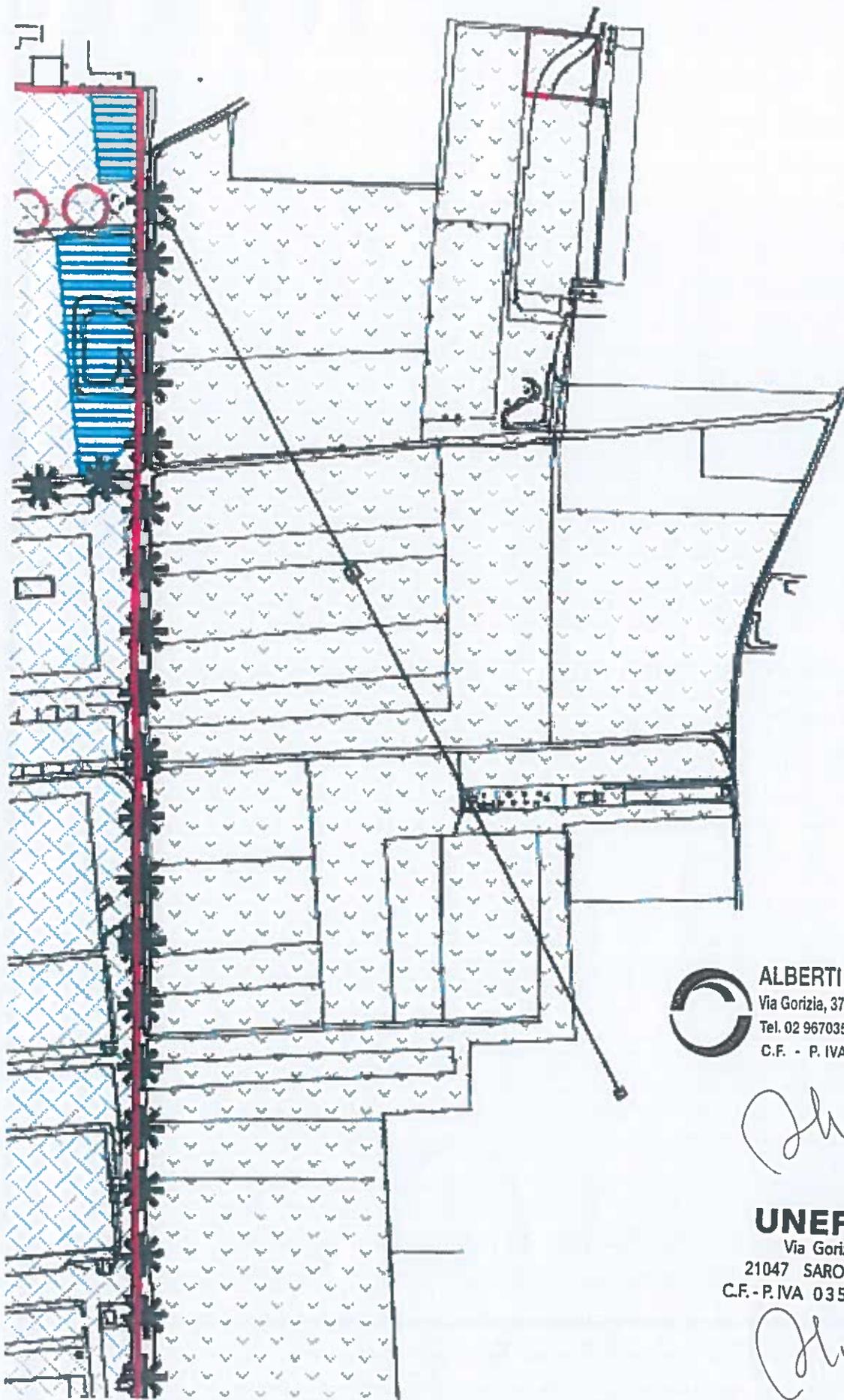
*Alberti Umberto*

Comune: ORIGGIO  
 Foglio: 904

Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

22-Mar-2017 18:8:38  
 Prot. n. T324925/2017

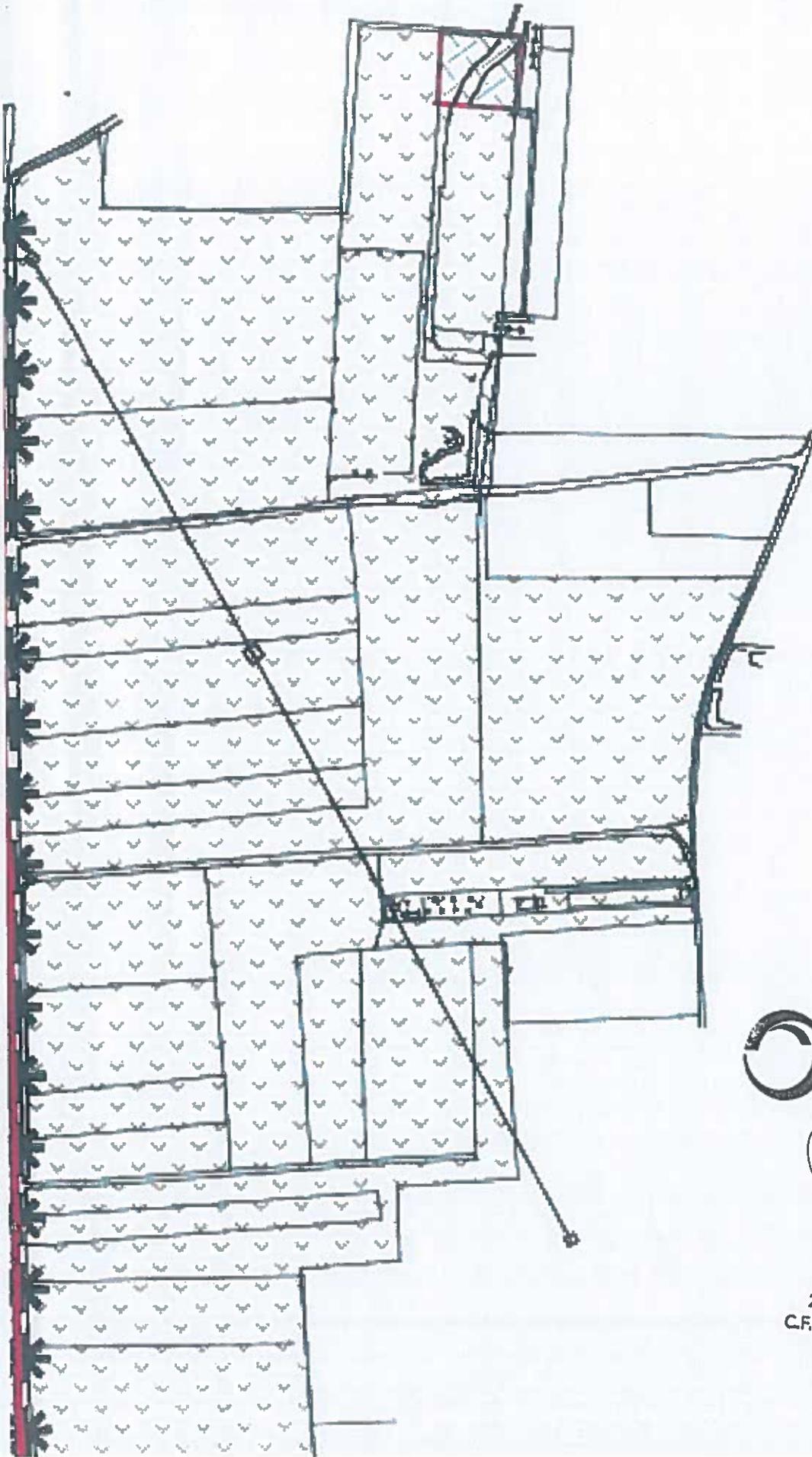
ESTRATTO P.G.T  
STATO DI FATTO



**ALBERTI UMBERTO SRL**  
Via Gorizia, 37 - 21047 SARONNO (VA)  
Tel. 02 96703586 - Fax 02 96703620  
C.F. - P.IVA 02587400124

**UNEF SRL**  
Via Gorizia, 37  
21047 SARONNO (VA)  
C.F.-P.IVA 03561090121

ESTRATTO P.G.T  
VARIANTE PROPOSTA



**ALBERTI UMBERTO SRL**  
Via Gorizia, 37 - 21047 SARONNO (VA)  
Tel. 02 96703586 - Fax 02 96703620  
C.F. - P. IVA 02587400124

*Signature*

**UNEF SRL**  
Via Gorizia, 37  
21047 SARONNO (VA)  
C.F.-P.IVA 03561090121

*Signature*



**ALBERTI UMBERTO SRL**  
 Via Gorizia, 37 - 21047 SARONNO (VA)  
 Tel. 02 96703586 - Fax 02 96703620  
 C.F. - P. IVA 02587400124

*Al.*

*Al.*

**UNEF SRL**  
 Via Gorizia, 37  
 21047 SARONNO (VA)  
 C.F.-P.IVA 03561090121