

# COMUNE DI ORIGGIO

Opera:	PERMESSO DI COSTRUIRE
Oggetto:	<b>URBANIZZAZIONI</b> <b>comparto 2 - computo metrico estimativo</b>
Proprietà:	EDILOMBARDA IMMOBILI&COSTRUZIONI SRL Piazza Repubblica 1/a - Milano
Progettista:	ING. GIUSEPPE GIOIA Via Miola 64 - 21047 Saronno (Va)
Direttore lavori	ING. GIUSEPPE GIOIA Via Miola 64 - 21047 Saronno (Va)
Impresa	

Studio di Ingegneria e Architettura Gioia ing. Giuseppe

Via Miola 64 - 21047 Saronno (Va)

Tel - fax 0296788165 - e-mail [ing.gmgioia@alice.it](mailto:ing.gmgioia@alice.it)

ELABORATO ESEGUITO DA: G.G.

data: 30/04/19

agg.

proprietà riservata - ogni riproduzione vietata se non espressamente autorizzata

Descrizione voce	UM	quantità	costo unitario	parziale
Scavo generale completo fino a 5 m di profondità, compresa l'eliminazione di parti rimaste in un primo tempo inescavate e delle rampe, eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive, compreso lo sgombero dei materiali provenienti dallo scavo, escluso il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo, misurato in sezione effettiva, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica (opere per realizzazione percorsi, piazzette e vasca fontana), scavo profondità max 40cm	mc	470,00	€ 10,11	€ 4.751,70
Stesa e modellazione terra di coltivo compresa la fornitura della terra operazione svolta a mano, compresa vangatura manuale del terreno fino a una profondità di 25 cm	mc	355,00	€ 28,70	€ 10.188,50
Formazione di vialetti in calcestre, realizzati con fornitura e posa di materiale steso a mano e a macchina, compreso rullatura del fondo e del materiale steso in più strati per uno spessore finito pari a 8 cm	mq	726	€ 15,60	€ 11.325,60
fornitura e posa di cordoli in serizzo, posati su sottofondo di calcestruzzo, compresa ogni prestazione occorrente, parti a vista bocciardate, sezione 15x25 cm				
retti	ml	254,45	€ 75,00	€ 19.083,59
curvi	ml	30,55	€ 100,00	€ 3.055,22
fornitura e posa di panchine d'arredo, compreso ancoraggio in cls	cad	11	€ 1.500,00	€ 16.500,00
realizzazione di elemento centrale costituito da panchina colore bianco, su ciotoli bianchi, compreso fondo in cls	cad	1	€ 4.500,00	€ 4.500,00
fornitura e posa di lampioni, completi di impianto elettrico e allaccio fino al punto di distribuzione, compreso rilascio certificazione impiantistica, pozzetti in cemento 50x50x50 completi di chiusino in cemento, tubazioni in corrugato diam 64 mm, posati su letto di sabbia, compreso nastro segnalatore, scavo e ogni onere relativo compreso per dare il lavoro finito	cad	8	€ 3.850,00	€ 30.800,00
fornitura e posa di rete idrica per nebulizzazione su giardino e irrigatori su aree verdi, completo di collegamento alla rete di distribuzione, pozzetti in cls con coperchio e fondo a perdere dim. 40x40, centralina per irrigatori, e attivazione nebulizzatori separata, completa di rete elettrica per alimentazione, tubi e scavo, ogni onere compreso, compresa certificazione opera finale	cad	1	€ 29.750,00	€ 29.750,00
realizzazione di fontana a ricircolo d'acqua, compreso rivestimento con lastre di grande formato colore scuro, luci ad immersione, pompe di ricircolo, fondo in cls, pendenze, impermeabilizzazione	cad.	1	€ 37.550,00	€ 37.550,00

Posa in opera di masselli in pietra naturale di qualunque forma e dimensione; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, i piani di lavoro, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte.

Valutazione a m³ riferita a ciascun massello	mc	22	€	1.227,70	€	27.009,40
--	----	----	---	----------	---	-----------

Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, confezionato con due o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica ed una categoria di consistenza adeguata all'opera da eseguire, gettato con o senza l'ausilio di casseri, questi e ferro contabilizzati a parte, Resistenza caratteristica cubica a compressione a 28 giorni di maturazione C 25/30 esposizione XC2 consistenza S4

	mc	5,775	€ 150,55	=	€ 869,43
--	----	-------	----------	---	----------

Formazione prato comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminagione, reinterro del seme, rullatura, compresi: esclusi seme e concimazione

	mq	2350,00	€	6,00	€	14.100,00
--	----	---------	---	------	---	-----------

Piante latifoglie con zolla della specie Acer Opalus in varietà, Acer Negundo in varietà, Ailanthus Altissima in varietà, Paulownia Tomentosa in varietà, Populus Alba in varietà, Populus Nigra Italica, Salix spp, Ulmus spp, Sterculia Platanifolia in varietà, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con

150-200 l di acqua. Di circonferenza 13-14 cm	cad	33	€	67,11	€	2.214,63
---	-----	----	---	-------	---	----------

Conifere nane della specie Juniperus Chinensis Blue Point, Chamaecyparis Pisifera Filifera Aurea, Juniperus Communis Green Carpet, Thuja spp, Pinus Mugo in varietà, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro 24 cm

	cad	8	€	14,47	€	115,76
--	-----	---	---	-------	---	--------

Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornus Alba Ivory Halo, Cotinus Coggyria in varietà, Cytisus spp, Euphorbia spp, Eleagnus spp, Genista Lydia in varietà, Lagestroemia Indica in varietà, Nandina Domestica in varietà, Prunus Lusitanica Angustifolia, Punica Granatum in varietà, Syringa Vulgaris in varietà, Tamarix spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro 24 cm

cad 40 € 14,78 € 591,20

impianto elettrico completo di luci, lampade e motori per fontana, collegamenti ed ogni altro onere

cad 1 € 7.900,00 € 7.900,00

assistenza impianto elettrico

% 50,00% € 3.950,00

#### ONERI PER LA SICUREZZA

Manutenzione e riordino del cantiere, revisione e adattamento delle opere provvisorie, controllo del funzionamento di tutte le apparecchiature di sicurezza e di emergenza (interruttori elettrici, mezzi antincendio, ecc.) valutata in n. 2 ore/settimana/uomo.

80 h € 21,50 = € 1.720,00

Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice, valutata mediamente in n. 1 ora/4 settimane per n. 3 responsabili di cantiere, appartenenti alle diverse imprese mediamente presenti.

30 h € 43,90 = € 1.317,00

pacchetto di medicazione

€ 99,00

Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni 3,5 m x 1,95 m h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Nolo mensile (minimo tre mesi).

metri  
30 x 19 mesi € 0,56 = € 201,60

Illuminazione fissa a bassissima tensione (24 V) tramite trasformatore di sicurezza (SELV) di segnalazione di recinzioni e ponteggi, realizzata con cavo per posa mobile e faretti IP65 da 60 W ogni 5 m

30 m € 11,81 € 354,30

cartelli stradali di avvertimento e pericolo

3 cad € 10,50 € 31,50



Box di cantiere uso spogliatoio realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, termico elettrico interni, dotato di armadietti a due scomparti. Dimensioni orientative 2,40x5,40x2,40 m. Compreso trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base in cls armata di appoggio:

a) costo primo mese;	2	cad.	€ 390,00	=	€ 390,00
b) costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo.	36	cad.	€ 125,00	=	€ 4.500,00

WC chimico per cantieri edili, in materiale plastico, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo sciacquone della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base e manutenzione e spostamento durante le lavorazioni.

a) nolo primo mese;	1	cad.	€ 200,00	=	€ 200,00
b) nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo.	18	cad.	€ 150,00	=	€ 2.700,00

<b>TOTALE PRIMO COMPARTO</b>	<b>€ 235.768,42</b>
------------------------------	---------------------

di cui

<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 11.513,40</b>
--	--------------------

<b>IMPORTO BASE D'ASTA</b>	<b>€ 224.255,02</b>
----------------------------	---------------------