



COMUNE DI ORIGGIO

(Provincia di Varese)

Via Dante, 15 - 21040 - Origgio - Tel. 0296951111 - Fax 0296951150

www.comune.origgio.va.it

email: segreteria@comune.origgio.va.it

Pec: segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Codice fiscale e partita I.V.A. 00322990128 - Codice univoco UF0SI8

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del 29/03/2022

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE DELLA NORMATIVA DI PIANO DEL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T., RIGUARDANTE UNA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE NORME (ARTICOLI 8, 19 E SCHEDA D'AMBITO 4) E IL COORDINAMENTO (ART. 45) CON IL "REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DEL SUOLO, DELLO SPAZIO PUBBLICO E DELLE AREE PRIVATE SOGGETTE A SERVITU' DI PUBBLICO PASSAGGIO MEDIANTE ELEMENTI DI ARREDO URBANO – DEHORS"

L'anno 2022, addì ventinove del mese di Marzo, con inizio alle ore 21:00, nella Sala Consiliare della Sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Pres.	Gruppo	Cognome e Nome	Pres.	Gruppo
REGNICOLI EVASIO	SI	Gruppo 1	LOMBARDI SIMONA	SI	Gruppo 1
PALOMBA ANDREA	NO	Gruppo 1	PAGANI ALESSANDRA	SI	Gruppo 1
PANZERI LUCA	SI	Gruppo 1	BANFI SABRINA	SI	Gruppo 2
CERIANI MARIO	SI	Gruppo 1	AIROLDI ALESSANDRA	SI	Gruppo 2
CISLAGHI ELENA	SI	Gruppo 1	AZZALIN ANDREA	SI	Gruppo 3
CERIANI CHIARA	SI	Gruppo 1	CERIANI MARIO ANGELO	SI	Gruppo 3
PASINI SERGIO	SI	Gruppo 1			

Presenti: 12 Assenti: 1

Gruppo 1) Lega - Civica;

Gruppo 2) Origgio Democratica;

Gruppo 3) Promuovere Origgio;

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **Dott. Sandro Rizzoni** che redige questo verbale.

Presiede la seduta il Sindaco **Dr. Evasio Regnicoli**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente espone la proposta di deliberazione che di seguito si riporta:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE DELLA NORMATIVA DI PIANO DEL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T., RIGUARDANTE UNA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE NORME (ARTICOLI 8, 19 E SCHEDA D'AMBITO 4) E IL COORDINAMENTO (ART. 45) CON IL "REGOLAMENTO PER L'OCCUPAZIONE DEL SUOLO, DELLO SPAZIO PUBBLICO E DELLE AREE PRIVATE SOGGETTE A SERVITU' DI PUBBLICO PASSAGGIO MEDIANTE ELEMENTI DI ARREDO URBANO – DEHORS"

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 8 DEL 21/03/2022

Area 3 Tecnica

PREMESSO che:

- Il Comune di Origgio è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 01/07/2013 con deliberazione n. 36, divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. in data 27/11/2003, n. 48 – Serie Avvisi e Concorsi;
- con deliberazione di C.C. n. 30 in data 14/06/2021 è stato approvato il *"Regolamento per l'occupazione del suolo, dello spazio pubblico o delle aree private soggette a servitù di pubblico passo mediante elementi di arredo urbano – dehors"* e gli *"Elementi generali componenti arredo urbano - dehors"*;
- il Responsabile dell'Area 3 Tecnica, relativamente ai predetti regolamenti comunali, aveva espresso parere favorevole a condizione che il *"Regolamento per l'occupazione del suolo, dello spazio pubblico o delle aree private soggette a servitù di pubblico passaggio mediante elementi di arredo urbano - dehors"* e *"Elementi generali componenti arredo urbano -dehors"* venissero, tra l'altro, resi compatibili/coordinati con la Normativa di Piano del Piano delle Regole ed in particolare con quanto disposto dall'art. 45 (*Norme per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande*);

DATO ATTO che la variante dell'art. 45 della Normativa di Piano del Piano delle Regole costituisce un passo necessario per il coordinamento con le norme regolamentari approvate dal Consiglio comunale in data 14/06/2021, con deliberazione n. 30;

ATTESO che dopo otto anni dall'efficacia dello strumento urbanistico generale si rende necessario specificare/puntualizzare meglio alcuni aspetti della Normativa di Piano (articoli 8, 19 e Scheda d'Ambito 4) al fine di poter consentire la realizzazione tutte le previsioni del P.G.T. e di ottenere un assetto urbanistico più coerente/omogeneo nei diversi ambiti territoriali;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO che il comma 2 del citato art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte:

RICHIAMATA la normativa che disciplina la valutazione ambientale strategica dei piani e programmi, ed in particolare:

- la Direttiva comunitaria 2001/42/CE in materia di *“Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”*;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 *“Determinazione della procedura di valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971”*;

CONSIDERATO che il modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Varianti al piano dei servizi e piano delle regole (*Modello u*), approvato con D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, prevede specifiche fattispecie di varianti al piano delle regole escluse dalla VAS e dalla verifica di assoggettabilità alla VAS. In particolare, come indicato al punto 2.3 lett. a), sono escluse quelle *“per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate (...) a specificare la normativa di piano, nonché a renderla congruente con le disposizioni normative sopravvenute, eccettuati espressamente i casi in cui ne derivi una rideterminazione ex novo della disciplina delle aree”*;

ATTESO che la variante in argomento prevede di apportare alcune specificazioni all’art. 45 per rendere il suo contenuto coerente con la specifica norma regolamentare sull’occupazione del suolo privato e/o pubblico per l’installazione di arredo urbano – dehor di cui alla deliberazione di Consiglio comunale n. 30 in data 14/06/2021 nonché la specificazione di alcune disposizioni contenute negli art. 8, 19 e nella Scheda d’Ambito 4 per consentire l’effettiva realizzazione di tutte le previsioni del P.G.T. e ottenere un assetto urbanistico più coerente/omogeneo nei diversi ambiti territoriali comunali;

CONSIDERATO che tale variante non modifica la disciplina delle aree. Pertanto, un intervento sulla definizione di tali aspetti o elementi di carattere generale non influisce sulle determinazioni del P.G.T. (non comporta una disciplina ex novo delle aree), e come tale rientra nei casi di esclusione individuati al citato punto 2.3., lett. a) del summenzionato modello metodologico regionale;

DATO ATTO che:

- con atto del 15/12/2021, prot. n. 18457, ai sensi dell’art. 13, comma 2, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., è stato pubblicato l’avviso dell’avvio del procedimento, stabilendo il 14/01/2022 il termine per la presentazione di proposte e/o suggerimenti;
- il predetto avviso è stato pubblicato sul quotidiano Avvenire – edizione regionale in data 17/12/2021;
- con atto in data 11/02/2022, prot. n. 2013, si è dato avvio alla consultazione delle parti sociali e economiche, ai sensi dell’art. 13, comma 3, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., stabilendo quale termine per la presentazione dei relativi pareri il giorno 13/03/2022;

VISTO che nei termini sopra ricordati non è pervenuto alcun contributo e/o parere;

VISTA la Relazione tecnica, redatta dal Responsabile dell'Area 3 Tecnica, che contiene il testo degli articoli oggetto di specificazioni e/o modificazioni;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- le legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- la normativa regionale in tema di VAS;
- il parere favorevole di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000,

DELIBERA

1. Di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione.
2. Di adottare la variante della normativa di piano del piano delle regole del P.G.T., riguardante una migliore specificazione delle norme (articoli 8, 19 e scheda d'ambito 4) e il coordinamento (art. 45) con il *"regolamento per l'occupazione del suolo, dello spazio pubblico e delle aree private soggette a servitù di pubblico passaggio mediante elementi di arredo urbano – de hors"*, così come risulta dalla Relazione tecnica redatta dal Responsabile dell'Area 3 Tecnica.
3. Di demandare al Responsabile dell'Area 3 Tecnica tutti gli atti conseguenti a questa adozione.
4. Di dare atto che il Responsabile dell'Area 3 Tecnica ha espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica e che non necessita quello di regolarità tecnica in quanto questo atto non comporta spese dirette.
5. Di dichiarare, stante l'urgenza di contenere i già lunghi tempi di adozione e approvazione di una variante urbanistica, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 T.U.E.L.L.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che alle ore 22:05 si è allontanato dall'aula l'Assessore Luca Panzeri.

Ritenuto opportuno correggere l'errore di battitura riportato al punto 4 del dispositivo che, pertanto, viene rettificato come segue: "4. Di dare atto che il Responsabile dell'Area 3 Tecnica ha espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica e che non necessita quello di regolarità contabile in quanto questo atto non comporta spese dirette."

Con n. 11 votanti, di cui n. 9 favorevoli (Lega-Civica e Promuovere Origgio) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica), espressi per alzata di mano, approva la proposta di cui sopra trasformandola in propria deliberazione.

Inoltre, riconosciuti sussistenti gli estremi dell'urgenza, con n. 11 votanti, di cui n. 9 favorevoli (Lega-Civica e Promuovere Origgio) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica), espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

La discussione di questo punto all'ordine del giorno può essere ascoltata nel sito web istituzionale al settore "Il Comune" ed alla pagina "Sedute del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari" – "Registrazione Consiglio Comunale del 29/03/2022".

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
(Dr. Evasio Regnicoli)
Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
(Dott. Sandro Rizzoni)
Sottoscritto digitalmente