



COMUNE DI ORIGGIO

(Provincia di Varese)

Via Dante, 15 - 21040 - Origgio - Tel. 0296951111 - Fax 0296951150

www.comune.origgio.va.it

email: segreteria@comune.origgio.va.it

Pec: segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Codice fiscale e partita I.V.A. 00322990128 - Codice univoco UF0SI8

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 20/02/2023

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN'OPERA PUBBLICA (ROTATORIA SULLA S.P. N. 233 – INCROCIO CON LE VIE DE GASPERI, MILANI, SAN PIETRO E IL COMPLETAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA MILANI)

L'anno 2023, addì venti del mese di Febbraio, con inizio alle ore 21:15, nella Sala Consiliare della Sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Pres.	Gruppo	Cognome e Nome	Pres.	Gruppo
REGNICOLI EVASIO	SI	Gruppo 1	LOMBARDI SIMONA	SI	Gruppo 1
PALOMBA ANDREA	SI	Gruppo 1	PAGANI ALESSANDRA	SI	Gruppo 1
PANZERI LUCA	NO	Gruppo 1	BANFI SABRINA	SI	Gruppo 2
CERIANI MARIO	SI	Gruppo 1	AIROLDI ALESSANDRA	SI	Gruppo 2
CISLAGHI ELENA	SI	Gruppo 1	AZZALIN ANDREA	NO	Gruppo 3
CERIANI CHIARA	SI	Gruppo 1	CERIANI MARIO ANGELO	NO	Gruppo 3
PASINI SERGIO	NO	Gruppo 1			

Presenti: 9 Assenti: 4

Gruppo 1) Lega - Civica;

Gruppo 2) Origgio Democratica;

Gruppo 3) Promuovere Origgio;

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **Dott. Sandro Rizzoni** che redige questo verbale.

Presiede la seduta il Sindaco **Dr. Evasio Regnicoli**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente espone la proposta di deliberazione che di seguito si riporta:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN'OPERA PUBBLICA (ROTATORIA SULLA S.P. N. 233 – INCROCIO CON LE VIE DE GASPERI, MILANI, SAN PIETRO E IL COMPLETAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DI VIA MILANI)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 4 DEL 08/02/2023

Area 3 Tecnica

PREMESSO che:

- Il Comune di Origgio è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 01/07/2013 con deliberazione n. 36, divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. in data 27/11/2013, n. 48 – Serie Avvisi e Concorsi;
- il Comune di Origgio con il Piano Urbano del Traffico (PUT), approvato in data 18/02/2020 con deliberazione di Consiglio comunale n. 5, ha previsto, tra l'altro, una rotatoria sulla S.P. n. 233 all'incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro;
- il Consorzio APC 03 Origgio in data 03/06/2021 con n. 7351 di protocollo e successiva integrazione in data 06/09/2021, prot. n. 13025, ha presentato una proposta progettuale di piano attuativo di completamento dell'ambito denominato APC 03 (area adiacente a quella interessata dalla rotatoria) con la relativa documentazione per la verifica di assoggettabilità alla VAS; Verifica che si è conclusa con il decreto dell'Autorità competente di non assoggettabilità alla VAS, prot. n. 8784 del 15/06/2022;
- Il progetto presentato dalla società Uniproject S.r.l. (Incaricata dal Comune di Origgio per la progettazione della rotatoria e della riqualificazione di via Milani) comporta la riclassificazione funzionale di una parte delle aree interessate dall'opera pubblica, in quanto non prevista nel vigente strumento urbanistico generale;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO che il comma 2 del citato art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte:

RICHIAMATA la normativa che disciplina la valutazione ambientale strategica dei piani e programmi, ed in particolare:

- la Direttiva comunitaria 2001/42/CE in materia di *“Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”*;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 *“Determinazione della procedura di valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al*

D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971”;

CONSIDERATO che il modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Varianti al piano dei servizi e piano delle regole (*Modello 1u*), approvato con D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, ed in particolare secondo quanto previsto dal combinato disposto dei punti 2.1 e 2.2., per la variante del piano dei servizi e del piano delle regole in questione sussistono i presupposti per avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché questa variante che determina “l’uso di piccole aree a livello locale e le modifiche minori” comporta la modifica degli atti costitutivi del vigente P.G.T.;

DATO ATTO che:

Con deliberazione di G.C. n. 8 in data 07/02/2022 è stato dato “Avvio del procedimento di variante agli atti costitutivi il vigente PGT per l’individuazione puntuale di un’ opera pubblica (rotatoria sulla SP n. 233 – incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro) con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)”;

- Avviso del procedimento di variante agli atti costitutivi il vigente P.G.T. per l’individuazione puntuale di un’opera pubblica (rotatoria sulla SP n. 233 – incrocio con le vie De Gasperi, Milani e San Pietro) con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Con atto del 16/02/2022, prot. n. 2177, ai sensi dell’art. 13, comma 2, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., è stato pubblicato l’avviso dell’avvio del procedimento, stabilendo il 24/03/2022 il termine per la presentazione di proposte e/o suggerimenti;
- Il predetto avviso è stato pubblicato sul quotidiano *Avvenire* – edizione regionale in data 23/02/2022 e sull’edizione nazionale in data 22/02/2022, anche ai fini di cui al D.P.R. 327/2001 e della legge regionale n. 3/2009 in materia di apposizione del vincolo preordinato all’espropriazione;
- Lo stesso avviso è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti delle sopra richiamate disposizioni di legge, sul B.U.R.L. in data 23/02/2022, n. 8 – Serie Avvisi e Concorsi;
- I proprietari delle aree interessate dall’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sono stati avvisati dell’avviso del relativo procedimento ai sensi di legge;
- Con atto in data 04/05/2022, prot. n. 6433, è stata indetta la Conferenza di verifica per il giorno 13/06/2022;
- Il giorno 13/06/2022, con n. 8711 di protocollo, è stato redatto il verbale della Conferenza di verifica;
- Il giorno 15/06/2022, con atto prot. n. 8784, l’Autorità competente per la VAS ha decretato che la variante urbanistica in questione non dovesse essere assoggetta a VAS;
- con atto in data 18/08/2022, prot. n. 12069, si è dato avvio alla consultazione delle parti sociali e economiche, ai sensi dell’art. 13, comma 3, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., stabilendo quale termine per la presentazione dei relativi pareri il giorno 17/09/2022;

VISTO che nei termini sopra ricordati è pervenuto il parere del Comitato Prospettive area ex Novartis e degli Amici del Bosco di Origgio (atto allegato alla presente)

CONSIDERATO che il Responsabile dell'Area 3 Tecnica ha redatto le valutazioni del parere pervenuto in data 16/09/2022, prot. 13782 del 19/09/2022 (atto allegato alla presente);

VISTI:

- La dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal dott. geol. Stefano Frati – All. 6 D.G.R. n. X/6378 del 19/06/2017 (ex All. 15 D.G.R. IX/2616/2011), prot. n. 13549 del 14/09/2022;
- La Relazione tecnica, redatta dal Responsabile dell'Area 3 Tecnica, che contiene gli estratti della Tav. PR 3.2b vigente e variata, prot. n. 1860 del 07/02/2023;

VISTI:

- Il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- Le legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- La normativa regionale in tema di VAS;
- Il parere favorevole di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000,

DELIBERA

1. Di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione.
2. Di condividere le valutazioni fatte dal Responsabile dell'Area 3 Tecnica in merito al parere pervenuto da parte del Comitato Prospettive area ex Novartis e degli Amici del Bosco di Origgio (atto prot. n. 1902 del 08/02/2023).
3. Di adottare la variante agli atti costitutivi il vigente P.G.T. per l'individuazione di un'opera pubblica (rotatoria sulla S.P. n. 233 – incrocio con le vie De Gasperi, Milani, San Pietro e il completamento e la riqualificazione di via Milani), costituita dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione tecnica, prot. n. 1860 del 07/02/2023;
 - b) Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà sottoscritta dal dott. geol. Stefano Frati - All. 6 D.G.R. n. X/6378 del 19/06/2017 (ex All. 15 D.G.R. IX/2616/2011), prot. n. 13549 del 14/09/2022.
4. Di demandare al Responsabile dell'Area 3 Tecnica tutti gli atti conseguenti a questa adozione.
5. Di dare atto che il Responsabile dell'Area 3 Tecnica ha espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica e che non necessita quello di regolarità contabile in quanto questo atto non comporta spese dirette.
6. Di dichiarare, stante l'urgenza di contenere i già lunghi tempi di adozione e approvazione di una variante urbanistica, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 T.U.E.L.L.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 9 votanti, di cui n. 7 favorevoli (Lega – Civica) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica), approva la proposta di cui sopra trasformandola in propria deliberazione.

Inoltre, riconosciuti sussistenti gli estremi dell'urgenza, con n. 9 votanti, di cui n. 7 favorevoli (Lega – Civica) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica),

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Alle ore 22:30 viene dichiarata chiusa la seduta.

La discussione di questo punto all'ordine del giorno può essere ascoltata nel sito web istituzionale al settore "Il Comune" ed alla pagina "Sedute del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari" – "Registrazione seduta 20/02/2023".

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
(Dr. Evasio Regnicoli)
Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
(Dott. Sandro Rizzoni)
Sottoscritto digitalmente