



COMUNE DI ORIGGIO

(Provincia di Varese)

Via Dante, 15 - 21040 - Origgio - Tel. 029695111 - Fax 0296951150

www.comune.origgio.va.it

email: segreteria@comune.origgio.va.it

Pec: segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Codice fiscale e partita I.V.A. 00322990128 - Codice univoco UF0SI8

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 del 17/07/2023

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI OPERE PUBBLICHE (PISTE CICLOPEDONALI IN VIA PER CANTALUPO, VIALE EUROPA, VIA ACHILLE GRANDI E VIA PRIMO MAGGIO – PROLUNGAMENTO VIA SANT'AMBROGIO – VASCA DI LAMINAZIONE PER ACQUE METEORICHE – AMPLIAMENTO PLIS – PARCO DEI MUGHETTI) – APPROVAZIONE DELLO STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

L'anno 2023, addì diciassette del mese di Luglio, con inizio alle ore 21:00, nella Sala Consiliare della Sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Pres.	Gruppo	Cognome e Nome	Pres.	Gruppo
REGNICOLI EVASIO	SI	Gruppo 1	LOMBARDI SIMONA	NO	Gruppo 1
PALOMBA ANDREA	SI	Gruppo 1	PAGANI ALESSANDRA	SI	Gruppo 1
PANZERI LUCA	SI	Gruppo 1	BANFI SABRINA	NO	Gruppo 2
CERIANI MARIO	SI	Gruppo 1	AIROLDI ALESSANDRA	SI	Gruppo 2
CISLAGHI ELENA	SI	Gruppo 1	AZZALIN ANDREA	SI	Gruppo 3
CERIANI CHIARA	SI	Gruppo 1	CERIANI MARIO ANGELO	NO	Gruppo 3
PASINI SERGIO	SI	Gruppo 1			

Presenti: 10 Assenti: 3

Gruppo 1) Lega - Civica;

Gruppo 2) Origgio Democratica;

Gruppo 3) Promuovere Origgio;

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale **Dott. Sandro Rizzoni** che redige questo verbale.

Presiede la seduta il Sindaco **Dr. Evasio Regnicoli**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente espone la proposta di deliberazione che di seguito si riporta:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AGLI ATTI COSTITUTIVI IL VIGENTE P.G.T. PER L'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DI OPERE PUBBLICHE (PISTE CICLOPEDONALI IN VIA PER CANTALUPO, VIALE EUROPA, VIA ACHILLE GRANDI E VIA PRIMO MAGGIO – PROLUNGAMENTO VIA SANT'AMBROGIO – VASCA DI LAMINAZIONE PER ACQUE METEORICHE – AMPLIAMENTO PLIS – PARCO DEI MUGHETTI) – APPROVAZIONE DELLO STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 30 DEL 29/06/2023
Area 3 Tecnica**

PREMESSO che:

- Il Comune di Origgio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato dal Consiglio comunale in data 01/07/2013 con deliberazione n. 36, diventato efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul B.U.R.L. in data 27/11/2013, n. 48 – Serie Avvisi e Concorsi;
- Il Comune di Origgio con il Piano Urbano del Traffico (PUT), approvato in data 18/02/2020 con deliberazione di C.C. n. 5, ha previsto la realizzazione del prolungamento di via Sant'Ambrogio sino a via San Carlo;
- Lo Studio comunale di gestione del rischio idraulico individuata tra gli interventi strutturali una vasca di laminazione per il recapito delle acque meteoriche della zona industriale Nord-Ovest;
- In sede di perfezionamento delle procedure ambientali/urbanistiche relative all'intervento (ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010) SUAP Ecologia 2000 S.r.l. – Eurovetro S.r.l., sia il PLIS-Parco dei Mughetti sia il Comune di Origgio si sono impegnati ad ampliare il perimetro del Parco;
- L'Amministrazione comunale con deliberazione di G.C. n. 76 del 21/07/2022 ha deciso di partecipare alla manifestazione di interesse per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico, sociale e territoriale (AREST) finalizzato all'approvazione e candidatura del progetto denominato "Origgio rigenera – infrastrutture e servizi per il lavoro, la mobilità e lo sviluppo sostenibile";
- La Regione Lombardia con D.G.R. n. XI/7024 del 26/09/2022 ha approvato l'elenco delle proposte ammesse alla fase di negoziazione; elenco nel quale è indicato anche il progetto presentato dal Comune di Origgio;
- L'ampliamento del PLIS e le predette opere pubbliche, ivi comprese quelle che costituiscono gli interventi previsti nel progetto "Origgio rigenera – infrastrutture e servizi per il lavoro, la mobilità e lo sviluppo sostenibile" necessitano della variazione puntuale degli atti costitutivi il vigente P.G.T.;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

CONSIDERATO che il comma 2 del citato art. 13 della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al P.G.T., lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte:

RICHIAMATA la normativa che disciplina la valutazione ambientale strategica dei piani e programmi, ed in particolare:

- la Direttiva comunitaria 2001/42/CE in materia di *“Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”*;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la Valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di cui alla D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 *“Determinazione della procedura di valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971”*;

CONSIDERATO che il modello metodologico procedurale organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi – Varianti al piano dei servizi e piano delle regole (*Modello 1u*), approvato con D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836, ed in particolare secondo quanto previsto dal combinato disposto dei punti 2.1 e 2.2., per la variante del piano dei servizi e del piano delle regole in questione sussistono i presupposti per avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, poiché questa variante che determina *“l’uso di piccole aree a livello locale e le modifiche minori”* comporta la modifica degli atti costitutivi del vigente P.G.T.;

DATO ATTO che:

- Con deliberazione di G.C. n. 128 in data 14/11/2022 è stato dato *“Avvio del procedimento di variante agli atti costitutivi il vigente PGT per l’individuazione puntuale di opere pubbliche (piste ciclopedonali in via per Cantalupo, viale Europa, via Achille Grandi e via Primo Maggio – prolungamento via Sant’Ambrogio – vasca di laminazione acque meteoriche – ampliamento perimetro del PLIS - Parco dei Mughetti) con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e della relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)”*;
- Con atto del 17/01/2023, prot. n. 732, ai sensi dell’art. 13, comma 2, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., è stato pubblicato l’avviso dell’avvio del procedimento, stabilendo il 01/02/2023 il termine per la presentazione di proposte e/o suggerimenti;
- Il predetto avviso è stato pubblicato sul quotidiano Avvenire – edizione regionale in data 19/01/2023;
- Ai fini del rispetto del D.P.R. 327/2001 e della legge regionale n. 3/2009 in materia di apposizione del vincolo preordinato all’espropriazione, l’avviso prot. n. 3646 del 09/03/2023 è stato pubblicato sul quotidiano Avvenire – edizione regionale e nazionale in data 14/03/2023;
- Lo stesso avviso è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti delle sopra richiamate disposizioni di legge, sul B.U.R.L. in data 22/03/2023, n. 12 – Serie Avvisi e Concorsi;
- I proprietari delle aree interessate dall’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sono stati avvisati dell’avviso del relativo procedimento ai sensi di legge;
- Con atto in data 08/03/2023, prot. n. 3576, è stata indetta la Conferenza di verifica per il giorno 12/04/2023;
- Il giorno 12/04/2023, con n. 5288 di protocollo, è stato redatto il verbale della Conferenza di verifica;
- Il giorno 05/06/2023, con atto prot. n. 8029, l’Autorità competente per la VAS ha decretato che la variante urbanistica in questione non dovesse essere assoggetta a VAS;
- Con atto in data 23/05/2023, prot. n. 7249, si è dato avvio alla consultazione delle parti sociali e economiche, ai sensi dell’art. 13, comma 3, legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., stabilendo quale termine per la presentazione dei relativi pareri il giorno 22/06/2023; lo stesso atto è stato pubblicato sul sito web comunale ed è stato pubblicato sul quotidiano Avvenire – edizione regionale in data 26/05/2023

VISTO che nel termine del 22/06/2023 non sono pervenuti pareri e/o osservazioni dalle Parti Sociali ed Economiche;

RICORDATO che:

- Ai sensi dell'art. 14 (Modalità di integrazione tra pianificazione urbanistica comunale e previsione del piano d'ambito, al fine del conseguimento degli obiettivi di invarianza idraulica e idrologica) del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 e s.m.i., i comuni ricadenti nelle aree ad alta criticità idraulica, come Origgio, sono tenuti a redigere lo studio comunale di gestione del rischio idraulico di cui al comma 7, ad approvarlo con atto del Consiglio comunale e ad adeguare, di conseguenza, il P.G.T. entro il 31/12/2025;
- I comuni in aree di alta criticità, nelle more della redazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico, sono tenuti a redigere il documento semplificato del rischio idraulico comunale;
- il Comune di Origgio ha commissionato alla società Datek 22 S.r.l. la redazione del "documento semplificato del rischio idraulico comunale" che dello "studio comunale di gestione del rischio idraulico";
- Il documento semplificato del rischio idraulico comunale è stato redatto ed è pervenuto al Comune di Origgio in data 23/08/2018, con n. 13424 di protocollo;
- Lo studio comunale di gestione del rischio idraulico è stato redatto ed è pervenuto al Comune di Origgio in data 18/01/2019 con n. 1029 di protocollo;

DATO ATTO che lo studio comunale di gestione del rischio idraulico è composto dai seguenti documenti:

- Relazione;
- Tav. 1 – Inquadramento territoriale – 1:10.000;
- Tav. 2 – Ricettori – 1:5.000
- Tav. 3 – Aree a rischio idraulico – 1:5.000
- Tav. 3.1 – Simulazione rotta argine in sinistra del torrente Bozzente – 1:5.000/1:10.000
- Tav. 4 – Capacità di infiltrazione del sottosuolo – 1:5.000
- Tav. 5.1 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario –TR 10 anni – 1:5.000
- Tav. 5.1.X – Dettaglio
- Tav. 5.2 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario TR 50 anni – 1:5.000
- Tav. 5.2.X – Dettaglio
- Tav. 5.3 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario TR 100 anni – 1:5.000
- Tav. 5.3.X – Dettaglio
- Tav. 6.1 – Misure strutturali

Allegati

- 11.1 - Studio diagnostico della rete fognaria – profili longitudinali principali criticità
- 11.2 – Scenario di progetto – profili longitudinali
- 11.3 - Mappatura georeferenziata delle reti fognarie comunali (mappatura effettuata dalla soc. Mercurio S.r.l. nel gennaio 2017)
- 11.4 - Capitolato di gestione e manutenzione del sistema societario di disinquinamento del bacino del torrente Bozzente in Provincia di Varese – Febbraio 2011
- 11.5- Rete fognaria – Schede di manutenzione tipo
- 11.6 - Procedure di protezione civile per rischio idraulico
- 11.7 - Schede di presidio territoriale idraulico A2/RL-VA-013-Bozzente
- 11.8 - R.R. 7/2017 – Allegato L – Indicazioni tecniche ed esempi di buone pratiche di gestione delle acque meteoriche in ambito urbano
- 11.9 – R.R. 7/2017 – Allegato M – Calcolo del costo unitario parametrico per la monetizzazione

- 11.10 – Buone pratiche agricole per la mitigazione del ruscellamento
- 11.11 – Schede metadati

La documentazione inerente i predetti Allegati, per la sua natura di supporto alla redazione dello Studio e per la quantità dei dati da cui è costituita non viene allegata al presente atto ma è depositata in formato digitale presso il Servizio Urbanistica – Edilizia Privata dell'Area 3 Tecnica.

CONSIDERATO che:

- Al Capitolo 7 (Misure Strutturali) della Relazione dello Studio sono individuate quali interventi strutturali due vasche di laminazione (intervento A e intervento C), la prima all'incrocio tra viale Lombardia e via per Lainate, la seconda nella zona industriale posta ad Ovest del territorio comunale, in prossimità dell'insediamento produttivo di Eurovetro S.r.l.;
- La vasca di laminazione delle acque meteoriche nella zona industriale posta ad Ovest del territorio comunale costituisce uno dei progetti finanziati dalla Regione Lombardia nell'ambito del Bando AREST e che quindi necessita definire puntualmente l'area che verrà occupata da questa struttura e dalle relative opere di mitigazione;
- La vasca di laminazione ipotizzata dallo Studio prima all'incrocio tra viale Lombardia e via per Lainate, sebbene già oggetto di un progetto di fattibilità tecnico-economica, non è stato ancora compiutamente definito, poiché la sua progettazione e realizzazione ricade specificatamente nelle competenze di Alfa S.r.l., società che gestisce il Servizio Idrico Integrato in Provincia di Varese; Società che non si è ancora pronunciata e/o espressa in merito alle caratteristiche e all'effettiva localizzazione della stessa sul territorio comunale;

RITENUTO, alla luce di quanto previsto dall'art. 14, comma 5 del Regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 e s.m.i. nonché da quanto approvato da Regione Lombardia con D.G.R. n. XI/7024 del 26/09/2022 (approvazione elenco delle proposte ammesse alla fase di negoziazione bando AREST; elenco nel quale è indicato anche il progetto presentato dal Comune di Origgio) di dover procedere all'approvazione del predetto Studio comunale di gestione del rischio idraulico e all'adozione dell'allegata variante urbanistica predisposta dal Responsabile pro tempore dell'Area 3 Tecnica del Comune di Origgio costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica – prot. n. 9571 del 29/06/2023
- Tav. PGT PR 3.2A - 1:2.000;
- Tav. PGT PR 3.2B - 1:2.000;
- Tav. PGT PR 3.2C - 1:2.000;
- Tav. PGT PR 3.2D - 1:2.000;
- Studio geologico a supporto di variante del Piano di Governo del Territorio – Relazione Tecnica a firma del dott. geol. Luca Luoni – prot. n. 661 del 17/01/2023

(nota: Al fine di poter meglio comprendere le variazioni da apportare, è stata elaborata solo la cartografia al 1:2.000 del Piano delle Regole, sebbene queste variazioni interessino anche gli atti costituenti il Documento di Piano che il Piano dei Servizi. Atti che verranno aggiornati dopo accoglimento di eventuali osservazioni e l'approvazione, ovvero nel rispetto e aderenza a quanto deliberato dal Consiglio comunale, in sede di trasmissione della documentazione per la pubblicazione sul BURL.)

VISTI:

- Il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- Il Regolamento regionale n. 7 del 23/11/2017 e s.m.i.
- Le legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- La normativa regionale in tema di VAS;
- Il parere favorevole di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000,

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

2. Di approvare lo Studio comunale di gestione del Rischio Idraulico redatto dalla società Datek 22 S.r.l., prot. n. 1029 del 18/01/2019 costituito dai seguenti elaborati:
- Relazione;
 - Tav. 1 – Inquadramento territoriale – 1:10.000;
 - Tav. 2 – Ricettori – 1:5.000
 - Tav. 3 – Aree a rischio idraulico – 1:5.000
 - Tav. 3.1 – Simulazione rotta argine in sinistra del torrente Bozzente – 1:5.000/1:10.000
 - Tav. 4 – Capacità di infiltrazione del sottosuolo – 1:5.000
 - Tav. 5.1 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario –TR 10 anni – 1:5.000
 - Tav. 5.1.X – Dettaglio
 - Tav. 5.2 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario TR 50 anni – 1:5.000
 - Tav. 5.2.X – Dettaglio
 - Tav. 5.3 – Capacità di smaltimento del reticolo fognario TR 100 anni – 1:5.000
 - Tav. 5.3.X – Dettaglio
 - Tav. 6.1 – Misure strutturali

Allegati

- 11.1 - Studio diagnostico della rete fognaria – profili longitudinali principali criticità
- 11.2 – Scenario di progetto – profili longitudinali
- 11.3 - Mappatura georeferenziata delle reti fognarie comunali (mappatura effettuata dalla soc. Mercurio S.r.l. nel gennaio 2017)
- 11.4 - Capitolato di gestione e manutenzione del sistema societario di disinquinamento del bacino del torrente Bozzente in Provincia di Varese – Febbraio 2011
- 11.5- Rete fognaria – Schede di manutenzione tipo
- 11.6 - Procedure di protezione civile per rischio idraulico
- 11.7 - Schede di presidio territoriale idraulico A2/RL-VA-013-Bozzente
- 11.8 - R.R. 7/2017 – Allegato L – Indicazioni tecniche ed esempi di buone pratiche di gestione delle acque meteoriche in ambito urbano
- 11.9 – R.R. 7/2017 – Allegato M – Calcolo del costo unitario parametrico per la monetizzazione
- 11.10 – Buone pratiche agricole per la mitigazione del ruscellamento
- 11.11 – Schede metadati

La documentazione inerente gli Allegati, per la sua natura di supporto alla redazione dello Studio e per la quantità dei dati da cui è costituita non viene allegata al presente atto ma è depositata in formato digitale presso il Servizio Urbanistica – Edilizia Privata dell'Area 3 Tecnica.

3. Di adottare la variante urbanistica agli atti costitutivi il vigente P.G.T. per l'individuazione puntuale di opere pubbliche (piste ciclopeditoni in via per Cantalupo, viale Europa, via Achille Grandi e via Primo Maggio – prolungamento via Sant'Ambrogio – vasca di laminazione per acque meteoriche – ampliamento PLIS – Parco dei Mughetti) costituita dai seguenti elaborati:
- Relazione tecnica – prot. n. 9571 del 29/06/2023
 - Tav. PGT PR 3.2A - 1:2.000;
 - Tav. PGT PR 3.2B - 1:2.000;
 - Tav. PGT PR 3.2C - 1:2.000;
 - Tav. PGT PR 3.2D - 1:2.000;
 - Studio geologico a supporto di variante del Piano di Governo del Territorio – Relazione Tecnica a firma del dott. geol. Luca Luoni – prot. n. 661 del 17/01/2023.

(nota: Al fine di poter meglio comprendere le variazioni da apportare, è stata elaborata solo la cartografia al 1:2.000 del Piano delle Regole, sebbene queste variazioni interessino anche gli atti costituenti il Documento di Piano che il Piano dei Servizi. Atti che verranno aggiornati dopo accoglimento di eventuali osservazioni e l'approvazione, ovvero nel rispetto e aderenza a quanto deliberato dal Consiglio comunale, in sede di trasmissione della documentazione per la pubblicazione sul BURL.)

4. Di dare mandato al Responsabile dell'Area 3 Tecnica e al Responsabile dell'Area 5 Sicurezza e Sviluppo economico, ognuno per le proprie competenze, di disporre, in relazione ai contenuti dello Studio comunale di gestione del rischio idraulico:
 - L'aggiornamento dello studio geologico, idrogeologico e sismico per il Comune di Origgio;
 - L'adeguamento del vigente P.G.T. nel rispetto dei tempi di cui all'art. 14, comma 5 del R.R. n. 7/2017 e s.m.i. (entro il 31/12/2025);
 - L'adeguamento del Regolamento Edilizio comunale;
 - L'adeguamento del Piano di emergenza comunale.
5. Di demandare al Responsabile dell'Area 3 Tecnica tutti gli atti e conseguenti a questa adozione di variante del P.G.T.
6. Di dare atto che il Responsabile dell'Area 3 Tecnica e dell'Area 2 Finanziaria hanno espresso parere favorevole sulla proposta di questa deliberazione, rispettivamente sotto il profilo della regolarità tecnica e della regolarità contabile.
7. Di dichiarare, stante l'urgenza di contenere i già lunghi tempi di adozione e approvazione di una variante urbanistica nonché di rispettare i tempi previsti dal bando regionale AREST, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 T.U.E.L.L.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 10 votanti, di cui n. 8 favorevoli (Lega – Civica) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica e Promuovere Origgio), approva la proposta di cui sopra trasformandola in propria deliberazione.

Inoltre, riconosciuti sussistenti gli estremi dell'urgenza, con n. 10 votanti, di cui n. 8 favorevoli (Lega – Civica) e n. 2 astenuti (Origgio Democratica e Promuovere Origgio),

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Dare atto, a questo punto, dell'uscita dall'aula dei Consiglieri Azzalin Andrea e Panzeri Luca.

La discussione di questo punto all'ordine del giorno può essere ascoltata nel sito web istituzionale al settore "Il Comune" ed alla pagina "Sedute del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari" – "Registrazione seduta 17/07/2023".

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
(Dr. Evasio Regnicoli)
Sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
(Dott. Sandro Rizzoni)
Sottoscritto digitalmente