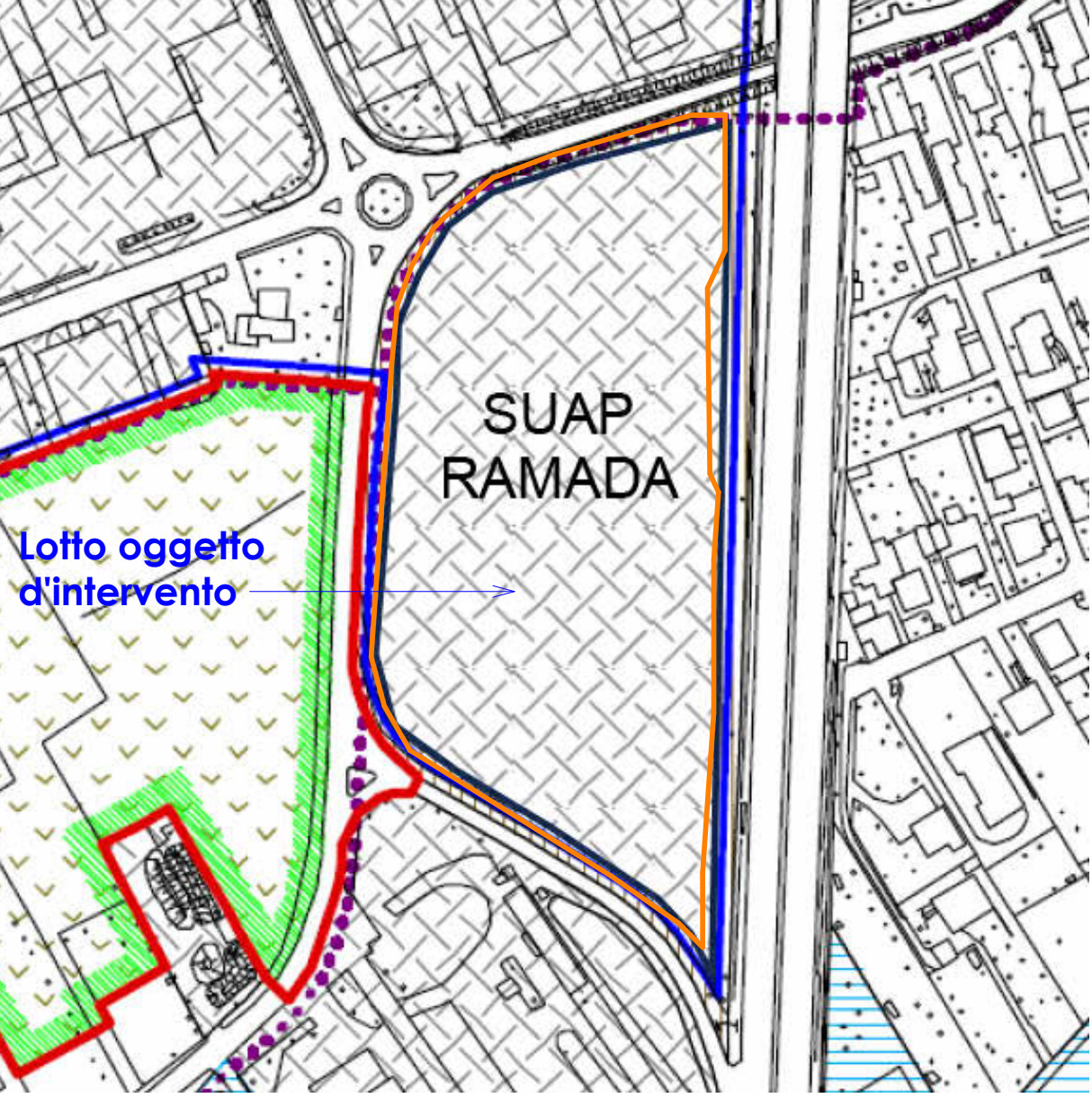
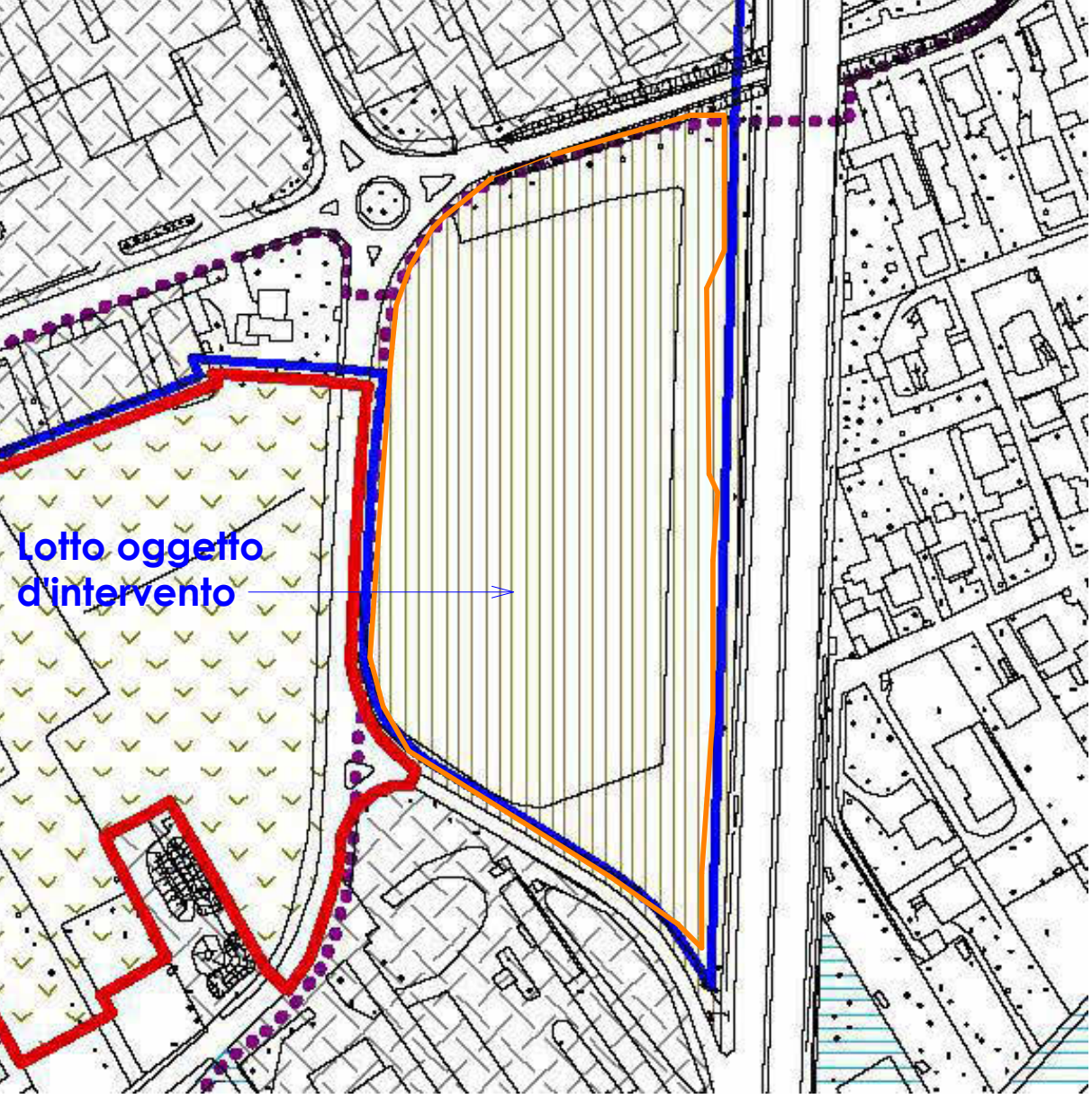
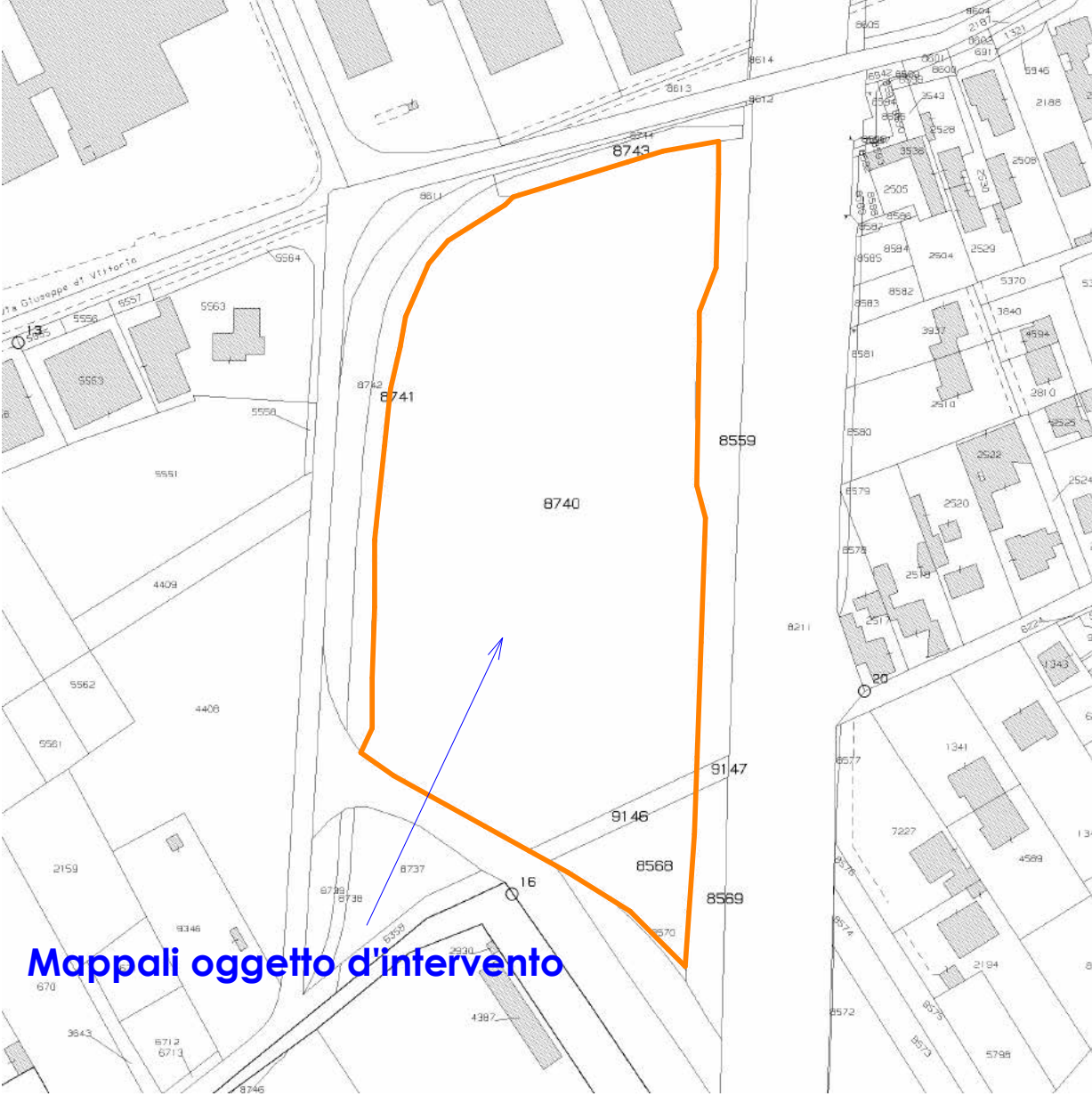


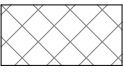
SUPERFICIE FONDIARIA													
n° figura	Scomposizione in figure geometriche semplici										AREA		
	RETTANGOLO		TRAPEZIO				TRIANGOLO						
	a	b	a	a1	b		a		b				
1	Superficie calcolata con il software Autodesk Revit										m	9,96	mq
2							41,32	m	17,76	m	366,92	mq	
3							53,82	m	8,56	m	230,35	mq	
4							69,57	m	36,68	m	1275,91	mq	
5							83,17	m	15,36	m	638,75	mq	
6							85,64	m	6,48	m	277,47	mq	
7							99,77	m	12,56	m	626,56	mq	
8							103,48	m	19,34	m	1000,65	mq	
9							114,34	m	10,48	m	599,14	mq	
10							114,34	m	29,00	m	1657,93	mq	
11	Superficie calcolata con il software Autodesk Revit											37,04	mq
12							117,89	m	5,89	m	347,19	mq	
13							117,89	m	35,04	m	2065,43	mq	
14	Superficie calcolata con il software Autodesk Revit											8,04	mq
15							125,51	m	75,08	m	4711,65	mq	
16	Superficie calcolata con il software Autodesk Revit											73,21	mq
17							125,51	m	28,26	m	1773,46	mq	
18							114,31	m	7,65	m	437,24	mq	
19							114,31	m	50,98	m	2913,76	mq	
20							109,79	m	8,13	m	446,30	mq	
21							5,65	m	3,60	m	10,17	mq	
22				11,81	m	3,68	m	17,88	m		138,48	mq	
23							48,74	m	11,51	m	280,50	mq	
24							48,74	m	32,21	m	784,96	mq	
25				44,27	m	32,90	m	22,50	m		868,16	mq	
26							46,85	m	4,40	m	103,07	mq	
27							46,85	m	9,78	m	229,10	mq	
28							33,45	m	4,96	m	82,96	mq	
29							33,45	m	13,75	m	229,97	mq	
30							22,93	m	9,01	m	103,30	mq	
31							17,48	m	9,16	m	80,06	mq	
32							12,64	m	4,59	m	29,01	mq	
33							7,26	m	3,74	m	13,58	mq	
34							6,01	m	2,58	m	7,75	mq	
35							5,84	m	2,73	m	7,97	mq	
							TOTALE sf			22466,00	Mq		



LEGENDA



Ambiti di trasformazione urbanistica



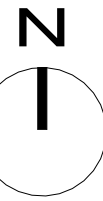
Aree con funzioni non residenziali



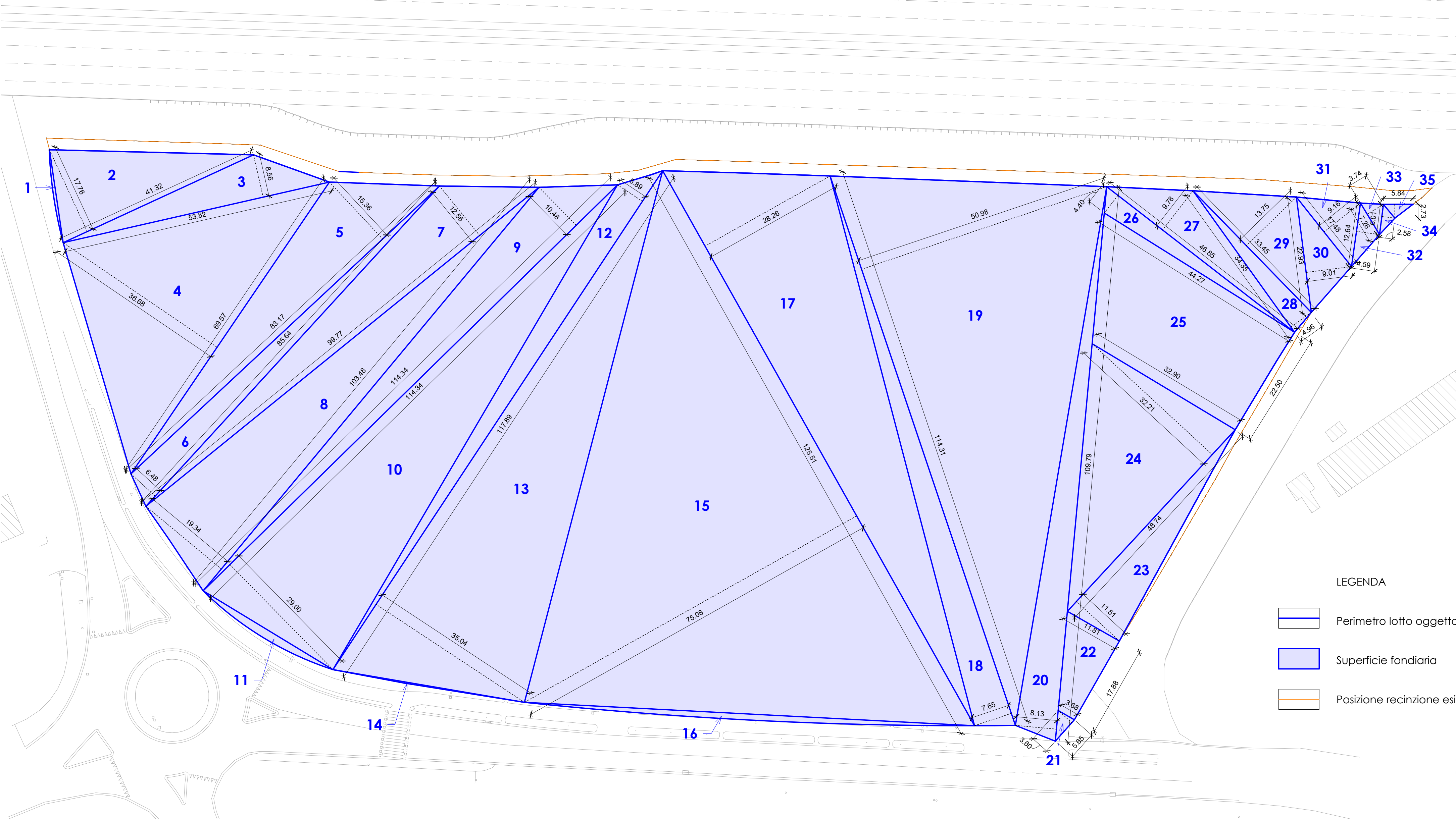
Attività di interesse generale



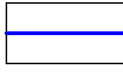
Lotto oggetto d'intervento



VERIFICHE URBANISTICHE	Parametri			In progetto		Residua		
Superficie fondiaria (Sf)		22.466,00	mq					
Superficie coperta (Rc)	max consentita	8.700,00	mq	>	8.402,73	mq	297,27	mq
Valori assegnati								
Superficie lorda di Pavimento (If)	max consentita	11.000,00	mq	>	9.090,23	mq	1.909,77	mq
Valori assegnati								
Superficie drenante	min richiesta	2.246,60	mq	<	6.075,50			III
(10% Sf = 22.446,00 mq x 0,1)								
Superficie parcheggio	min richiesta	1.818,05	mq	<	3.447,95	mq		III
(20% SLP = 9.090,23 mq x 0,2)								
Superficie parcheggio	min richiesta	3.181,58	mq	<	3.447,95	mq		III
(legge 122/89 - 1/10 Volume = 9.090,23 mq x 3,5 m x 0,1)								
Sup. parcheggio accessibile da spazio pubblico	min richiesta	545,42	mq	<	643,90	mq		III
(30% sup. parcheggio rif. 20% SLP = 1.818,05 mq x 0,3)								



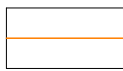
LEGENDA



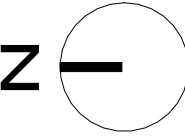
Perimetro lotto oggetto d'intervento



Superficie fondiaria



Posizione recinzione esistente rilevata



COMUNE

via per Cantalupo, Origgio (VA)

PROGETTO DI

Nuova costruzione di capannone industriale e palazzina ad uso uffici

DATI CATASTALI

Foglio 9 - Mappali 8740, 9146, 8568

OGGETTO

Calcolo sup.fondriaria, Estratti mappa catastale e PGT

PROGETTISTA

Arch. Alessandro Ferrario

COMMITTENTE

RHEAVENDORS INDUSTRIES S.p.A.

PROPRIETA'

RAMADA S.R.L.



Viale Cinque Giornate 1173 - 21042 Caronno Pertusella (VA)
P. 0296451931 - F. 0296457084
E-mail: sigma@sigmaedil.it

TAVOLA N°

SDP 01

SIGLA

SCALA

Come indicato

DATA

31/07/2025